

# 令和7年4月1日から 建築確認等の手数料が変わります

## 広島市の建築確認・中間検査・完了検査申請手数料等

広島市に提出する建築確認の手数料額等が、令和7年4月1日から以下の表の額になります。

### 建築基準法

#### ●建築物の申請手数料

(単位:円)

| 区分<br>床面積の合計<br>(㎡) |                         | 0<br> <br>30 以下         | 30 超<br> <br>100 以下 | 100 超<br> <br>200 以下 | 200 超<br> <br>300 以下 | 300 超<br> <br>500 以下 | 500 超<br> <br>1,000<br>以下 | 1,000 超<br> <br>2,000<br>以下 | 2,000 超<br> <br>10,000<br>以下 | 10,000 超<br> <br>50,000<br>以下 | 50,000 超<br> |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------|
| 建築<br>確認            | 省エネ審査無 <sup>※2</sup>    | 8,000                   | 19,000              | 31,000               | 34,000               | 36,000               | 50,000                    | 69,000                      | 200,000                      | 330,000                       | 640,000      |
|                     | 省エネ<br>審査有              | 戸建て<br>住宅               | 15,000              | 33,000               | 45,000               | 50,000               | 52,000                    | 66,000                      | 85,000                       | 216,000                       | 346,000      |
|                     |                         | 共同住<br>宅等 <sup>※3</sup> | 20,000              | 45,000               | 57,000               | 60,000               | 77,000                    | 91,000                      | 110,000                      | 270,000                       | 410,000      |
| 中間検査                | 戸建て<br>住宅 <sup>※4</sup> | 12,000                  | 22,000              | 35,000               | 36,000               | 37,000               | 45,000                    | 60,000                      | 135,000                      | 215,000                       | 425,000      |
|                     | その他                     | 20,000                  | 27,000              | 40,000               | 41,000               | 53,000               | 62,000                    | 77,000                      | 200,000                      | 300,000                       | 510,000      |
| 完了検査<br>(中間検査無)     | 戸建て<br>住宅 <sup>※4</sup> | 12,000                  | 18,000              | 22,000               | 30,000               | 32,000               | 49,000                    | 66,000                      | 147,000                      | 237,000                       | 467,000      |
|                     | その他                     | 16,000                  | 20,000              | 24,000               | 31,000               | 38,000               | 55,000                    | 72,000                      | 180,000                      | 250,000                       | 470,000      |
| 完了検査<br>(中間検査有)     | 戸建て<br>住宅 <sup>※4</sup> | 11,000                  | 17,000              | 21,000               | 29,000               | 31,000               | 47,000                    | 63,000                      | 140,000                      | 219,000                       | 435,000      |
|                     | その他                     | 15,000                  | 19,000              | 23,000               | 30,000               | 37,000               | 53,000                    | 69,000                      | 170,000                      | 240,000                       | 460,000      |

※1 省エネ審査とは、(誘導)仕様基準に基づき外皮性能及び一次エネルギー消費性能を評価する住宅の省エネ基準に係る審査のことを指します。

※2 省エネ審査無とは、別途省エネ適判を受けて(誘導)仕様基準に基づく省エネ審査が不要なもの(長期優良住宅、住宅性能評価を含む。)及び法で省エネ審査が不要なものを指します。

※3 共同住宅等とは、長屋、寄宿舍、下宿を含みます。

共同住宅、寄宿舍、下宿は、住戸のみ(共用部分を除く)を(誘導)仕様基準で審査するものに限りします。

※4 中間・完了検査の戸建て住宅には、建築基準法施行令第130条の3に規定する兼用住宅を含みます。

※5 計画変更確認申請は計画変更をしようとする部分の床面積の2分の1の面積で算定します。

※6 用途変更確認申請は用途変更をしようとする部分の床面積の2分の1の面積で算定します。

※7 計画通知についても上表手数料を適用します。

#### ●建築設備・昇降機・小荷物専用昇降機・工作物の申請手数料

(単位:円)

| 区分   | 昇降機<br>建築設備 | 小荷物専用昇降機 | 工作物    | 計画変更        |              |       |
|------|-------------|----------|--------|-------------|--------------|-------|
|      |             |          |        | 昇降機<br>建築設備 | 小荷物専用<br>昇降機 | 工作物   |
| 建築確認 | 20,000      | 9,000    | 14,000 | 11,000      | 6,000        | 8,000 |
| 完了検査 | 23,000      | 13,000   | 15,000 |             |              |       |

※1 計画通知についても上表手数料を適用します。

(令和7年6月16日更新)