

CASBEE® 広島

評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE 広島 2016年版

(使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0))

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	広島トヨタ自動車株式会社 本店ショールーム	階数	地上2F
建設地	広島県広島市中区広瀬北町1-2-1	構造	S造
用途地域	商業地域、近隣商業地域	平均居住人員	100 人
地域区分	6地域	年間使用時間	2,920 時間/年(想定値)
建物用途	事務所、物販店、工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年11月 予定	評価の実施日	2023年9月1日
敷地面積	2,115 m ²	作成者	大和ハウス工業㈱中国
建築面積	1,907 m ²	確認日	2023年9月1日
延床面積	3,871 m ²	確認者	大和ハウス工業㈱中国



2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)

BEE = 1.1

★ ★ ★ ★ ★ A: ★ ★ ★ ★ B: ★ ★ ★ B+: ★ ★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価 (レーダーチャート)

2-4 中項目の評価 (バーチャート)

Q 環境品質 **Q のスコア = 2.9**

Q1 室内環境 **Q1のスコア= 2.9**

Q2 サービス性能 **Q2のスコア= 3.1**

Q3 室外環境 (敷地内) **Q3のスコア= 2.9**

LR 環境負荷低減性 **LR のスコア = 3.2**

LR1 エネルギー **LR1のスコア= 2.9**

LR2 資源・マテリアル **LR2のスコア= 3.4**

LR3 敷地外環境 **LR3のスコア= 3.2**

3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア = 3.0

「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア = 3.2	スコア = 2.3	スコア = 3.2
設計の計画上位段に配慮した事項 ・ BPI _m =0.89 / ・ BEI _m =0.89 / ・ 自動水栓に加え、節水型便器の採用 ・ LGS下地に加え、OAフロアの採用 / ・ LCCO ₂ 排出率=91%	設計の計画上位段に配慮した事項 /	設計の計画上位段に配慮した事項 ・ 給排水配管は上位3種がB以上、Eは不使用 / ・ ケーブルラック配線を採用