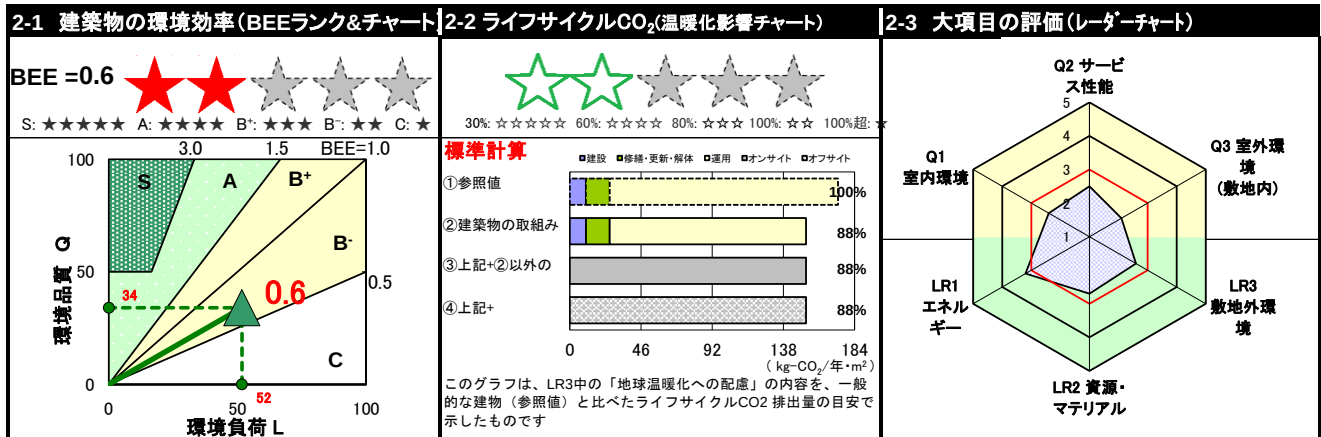
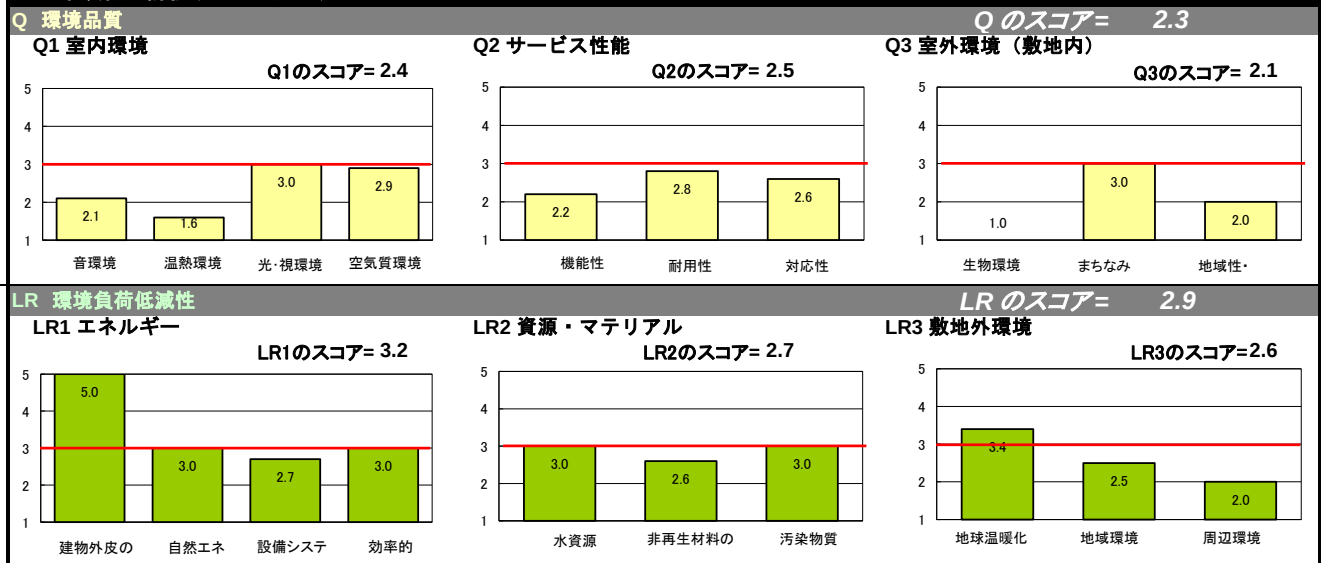


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)石内有料老人ホーム	階数	地上3F
建設地	広島県広島市佐伯区石内東1丁目6	構造	S造
用途地域	第二種住居地域	平均居住人員	111 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年7月 予定	評価の実施日	2023年7月18日
敷地面積	2,173 m ²	作成者	㈱中林建築設計事務所
建築面積	782 m ²	確認日	2023年7月19日
延床面積	2,312 m ²	確認者	㈱中林建築設計事務所



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア= 2.8

「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア= 3.0	スコア= 1.5	スコア= 3.0
設計の計画段階に配慮した事項 東・南・西面の窓面積を最小限に抑えた。/// 節水機器の採用により水資源保護に配慮している。/ 省エネによりCO₂排出量の削減に配慮している。	設計の計画段階に配慮した事項 ///	設計の計画段階に配慮した事項 更新間隔の長いダクトや配管材料を採用し耐用性の向上に配慮している。/

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される