

CASBEE[®]広島

■使用評価マニュアル: CASBEE 広島 2016年版

(使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0))

評価結果

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	マルサン液卵工場 建設工事	階数	地上2F
建設地	広島県広島市安佐北区白木町大字	構造	S造
用途地域	都市計画区域外	平均居住人員	15 人
地域区分	6地域	年間使用時間	1,800 時間/年(想定値)
建物用途	事務所,工場,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2024年3月 予定	評価の実施日	2023年8月9日
敷地面積	9,185 m ²	作成者	竹下 康司
建築面積	3,862 m ²	確認日	2023年8月9日
延床面積	4,556 m ²	確認者	竹下 康司

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)	2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)	2-3 大項目の評価(レーダーチャート)
<p>BEE = 1.1</p> <p>S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★</p>	<p>標準計算</p> <p>①参照値 100%</p> <p>②建築物の取組み 72%</p> <p>③上記+②以外の 72%</p> <p>④上記+ 72%</p> <p>このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです</p>	

2-4 中項目の評価(バーチャート)		
Q 環境品質 Qのスコア = 2.5		
<p>Q1 室内環境 Q1のスコア = 2.5</p>	<p>Q2 サービス性能 Q2のスコア = 2.9</p>	<p>Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア = 2.2</p>

LR 環境負荷低減性 LRのスコア = 3.5		
<p>LR1 エネルギー LR1のスコア = 4.2</p>	<p>LR2 資源・マテリアル LR2のスコア = 2.9</p>	<p>LR3 敷地外環境 LR3のスコア = 3.3</p>

3 広島市の重点項目 重点項目の総平均スコア = 3.3		
「地球温暖化対策」の推進 スコア = 3.8	「ヒートアイランド対策」の推進 スコア = 2.0	「長寿命化対策」の推進 スコア = 3.0
<p>設計の計画段階に配慮した事項</p> <p>/// 効率の良い機器の選定により省エネ性能向上を図る計画としている /// 効率の良い機器の選定により省エネ性能向上を図る計画とし、ライフサイクルCO₂排出率を抑えた計画とした</p>	<p>設計の計画段階に配慮した事項</p>	<p>設計の計画段階に配慮した事項</p>

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される