

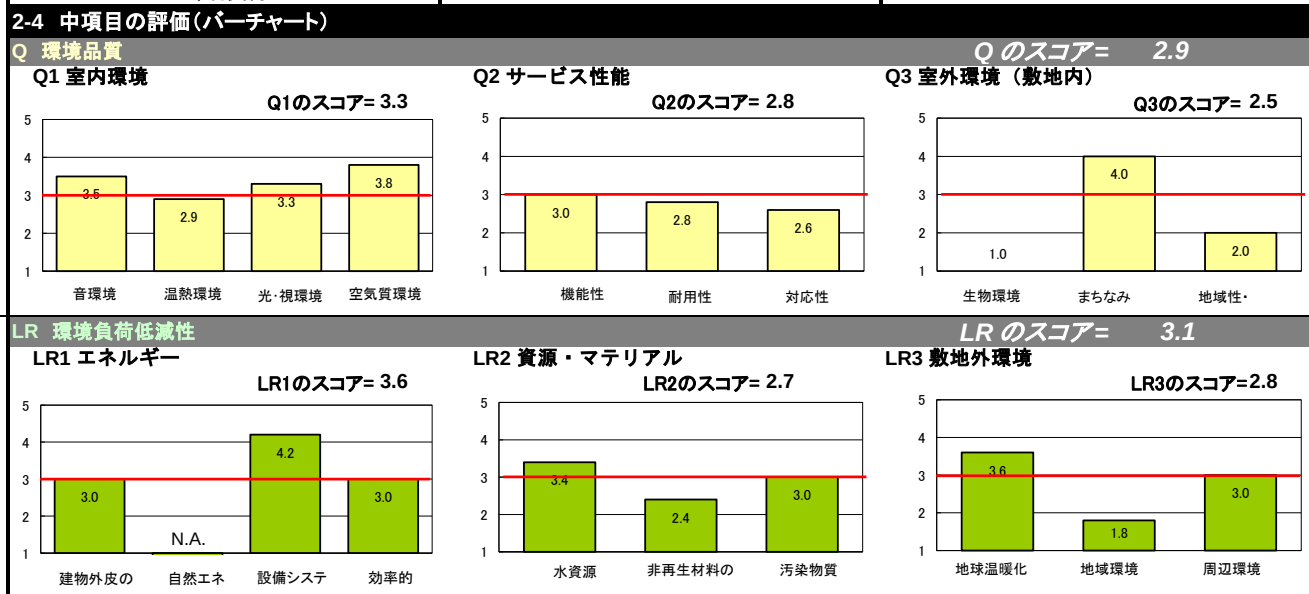
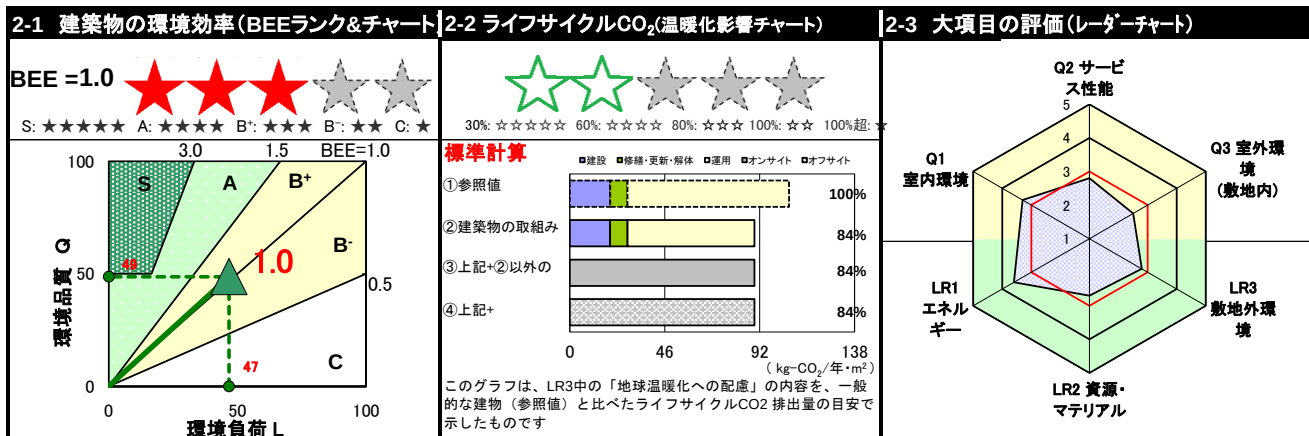


■使用評価マニュアル: CASBEE 広島 2016年版

[使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)]

評価結果

1-1 建物概要			1-2 外観	
建物名称	(仮称)サムティ広島市中区本川町三丁目	階数	外観パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください	
建設地	広島県広島市中区本川町三丁目4-	構造		
用途地域	商業地域、準防火地域	平均居住人員		
地域区分	6地域	年間使用時間		
建物用途	集合住宅	評価の段階		
竣工年	2024年10月 予定	評価の実施日		
敷地面積	513 m ²	作成者		
建築面積	234 m ²	確認日	2023年5月1日	
延床面積	2,164 m ²	確認者	山本 育実	



3 広島市の重点項目		
重点項目の総平均スコア = 2.9		
「地球温暖化対策」の推進 スコア = 3.3	「ヒートアイランド対策」の推進 スコア = 1.1	「長寿命化対策」の推進 スコア = 3.0
設計の計画段階に配慮した事項 // LED照明の採用 // 節水器具の設置 // ライフサイクルCO ₂ 排出量の削減	設計の計画段階に配慮した事項	設計の計画段階に配慮した事項

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される