

CASBEE 広島 2016年版

※下表の空欄に環境配慮設計の概要をコメントしてください。

欄に数値またはコメントを記入

カルビー株式会社 広島新工場新築工事

配 慮 項 目			評価点	重み係数	内 訳			
■1.「地球温暖化対策」の推進								
1.1 建物の熱負荷抑制								
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください	3.0	1.00	Q1 室内環境	2 温熱環境	2.1 室温制御	2 外皮性能		
	0.0	0.00	LRI エネルギー	1 建物外皮の熱負荷抑制				
小計	3.0	0.02						
1.2 自然エネルギーの利用								
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください	4.0	1.00	LRI エネルギー	2 自然エネルギー利用				
太陽光パネルの設置								
小計	4.0	0.07						
1.3 設備システムの高効率化								
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。	3.4	1.00	LRI エネルギー	3 設備システムの高効率化				
BEI:0.76								
小計	3.4	0.33						
1.4 設備システムの効率的運用								
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください	3.0	0.50	LRI エネルギー	4 効率的運用	集合住宅以外の評価	4.1 モニタリング		
	3.0	0.50	LRI エネルギー	4 効率的運用	集合住宅以外の評価	4.2 運用管理体制		
	0.0	0.00	LRI エネルギー	4 効率的運用	集合住宅の評価	4.1 モニタリング		
	0.0	0.00	LRI エネルギー	4 効率的運用	集合住宅の評価	4.2 運用管理体制		
	小計	3.0	0.13					
1.5 資源・マテリアル対策								
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。	4.0	0.10	LR2 資源・マテリアル	1 水資源保護	1.1 節水			
節水便器 節水水栓を使用している	3.0	0.15	LR2 資源・マテリアル	1 水資源保護	1.2 雨水利用・雑排水等の利用	1 雨水利用システム導入の有無		
	0.0	0.00	LR2 資源・マテリアル	1 水資源保護	1.2 雨水利用・雑排水等の利用	2 雑排水等利用システム導入の有無		
	3.0	0.08	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.1 材料使用量の削減			
	3.0	0.15	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.2 既存建築躯体等の継続使用			
	3.0	0.15	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用			
	5.0	0.15	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用			
	2.0	0.08	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.5 持続可能な森林から産出された木材			
	5.0	0.15	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.6 部材の再利用可能性向上への取組み			
	小計	3.6	0.32					
1.6 ライフサイクルCO2排出率								
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください	3.5	1.00	LR3 敷地外環境	1 地球温暖化への配慮				
可能な限りCO2の排出量を低減								
小計	3.5	0.13						
1.「地球温暖化対策」の推進の評価			3.5	0.69				
■2.「ヒートアイランド対策」の推進								
2.1 温熱環境の向上								
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。	1.0	0.52	Q3 室外環境(敷地内)	1 生物環境の保全と創出				
	3.0	0.26	Q3 室外環境(敷地内)	3 地域性・アメニティへの配慮	3.2 敷地内温熱環境の向上			
	3.0	0.22	Q3 敷地外環境	2 地域環境への配慮	2.2 温熱環境悪化の改善			
小計	2.0	0.97						
2.2 交通負荷抑制								
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。	5.0	1.00	LR3 敷地外環境	2 地域環境への配慮	2.3 地域インフラへの負荷抑制	3 交通負荷抑制		
適切な駐車台数の確保								
小計	5.0	0.03						
2.「ヒートアイランド対策」の推進の評価			2.0	0.22				
■3.「長寿命化対策」の推進								
3.1 耐用性の向上								
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。	4.0	0.50	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.1 耐震・免震・制震・制振	1 耐震性(建物のこわれにくさ)		
建築基準法に定められた25%増の耐震性を有する	3.0	0.13	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.1 耐震・免震・制震・制振	2 免震・制震・制振性能		
	3.0	0.08	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	1 躯体材料の耐用年数		
	2.0	0.08	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	2 外壁仕上げ材の補修必要間隔		
	2.0	0.04	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔		
	4.0	0.04	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	4 空調換気ダクトの更新必要間隔		
	5.0	0.08	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	5 空調・給排水配管の更新必要間隔		
	3.0	0.08	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	6 主要設備機器の更新必要間隔		
	小計	3.6	0.67					
3.2 設備の更新性								
(コメント) ※設計の計画し上段に配慮した事項を記載してください。	3.0	0.20	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	1 空調配管の更新性		
主要な用途上位3種の、2種類以上にB以上を使用し、Eは不使用。	3.0	0.20	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	2 給排水管の更新性		
	5.0	0.10	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	3 電気配線の更新性		
	5.0	0.10	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	4 通信配線の更新性		
	4.0	0.20	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	5 設備機器の更新性		
	3.0	0.20	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	6 バックアップスペースの確保		
	小計	3.6	0.33					
3.「長寿命化対策」の推進の評価			3.6	0.10				
■重点項目の総平均(上記3項目)			3.2					