

参考様式 1

認定エリアマネジメント活動計画 記載事項確認票

(名称：広島駅まちエリアマネジメント活動計画)

活動計画の内容		変更 の有無	内 容
項 目	ページ		
1 エリアマネジメントの名称及び対象地域	P. 2		
(1) 活動の名称	〃	無	
(2) 活動の範囲	〃	無	
2 エリアマネジメントの目的及び目標	P. 5		
(1) キャッチフレーズ	〃	無	
(2) まちの目標像	P. 6	無	
(3) まちの目標を実現する 4 つの戦略	P. 7	無	
3 エリアマネジメント団体の組織体制	P. 10		
(1) 組織の名称	〃	無	
(2) 組織設立の経緯	〃	—	※認定前の内容のため対象外
(3) 組織概要	P. 11	有	「2024 組織概要」のとおり
(4) 活動実績	P. 12	—	※認定前の内容のため対象外
(5) 財務状況	P. 14	—	※認定前の内容のため対象外
4 エリアマネジメントの取組内容	P. 15		
2019 年度取組内容	〃	無	
5 エリアマネジメントの収支計画	P. 16		
2019 年度収支（当年度収支計画）	〃	無	
6 エリアマネジメントの推進において必要と考える公共施設等の使用等に係る制限等の緩和	P. 17		
(1) 広島市に求める支援事項	〃	無	
(2) 具体的な支援内容	〃	無	
(3) 支援により得られる効果	P. 18	無	
(4) 遵守事項	P. 19	無	
(5) エリアマネジメント広告事業の概要	P. 20	無	

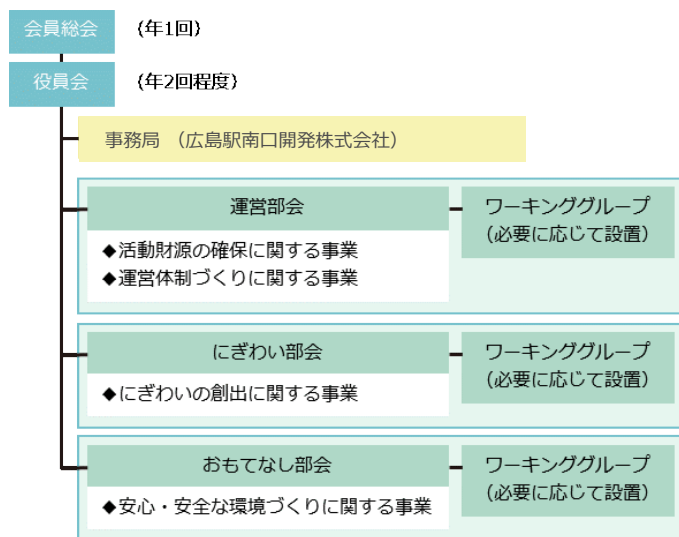
※ 項目は、認定エリアマネジメントの項目に合わせて記載
網掛け部分は、別途報告を義務付けているもの。

組織概要

財源確保や組織運営に関する事業を検討・実施する「運営部会」、イベント等のにぎわいづくりに関する事業を検討・実施する「にぎわい部会」、地区の案内や防災活動等の安心・安全な環境づくりに関する事業を検討・実施する「おもてなし部会」を設置。

2023年4月末時点の会員数は38会員です。

組織体制



会員名簿

区分	事業者名	区分	事業者名
正会員	アイスタイル株式会社	準会員	株式会社イズミ
	株式会社アイディーオー		株式会社ザイマックス九州 広島支店
	株式会社エネルギア・コミュニケーションズ		大和リース株式会社 広島支店
	サントリー株式会社		株式会社ビッグカメラ
	シェラトングランドホテル広島		ルネサンス広島ボールパークタウン
	中国S C開発株式会社	協力会員	アイケイケイ株式会社
	中国ジェイアールバス株式会社		株式会社エイジェック
	西日本旅客鉄道株式会社広島支店		株式会社エキシティ
	日本郵政不動産株式会社		株式会社エディオン
	広島駅南口開発株式会社		カルビー株式会社 CabeeFutureLabo
	広島銀行広島東支店		コストコ広島倉庫店
	社会福祉法人広島市社会福祉協議会		J Pビルマネジメント株式会社
	広島テレビ放送株式会社		大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
	広島電鉄株式会社		三井不動産株式会社
	株式会社広島東洋カープ	特別会員	公益社団法人中国地域創造研究センター
	株式会社福屋広島駅前店		広島県（地域政策局都市魅力づくり推進課）
	株式会社ホテルグランヴィア広島		広島市（都市整備局、南区）
	株式会社もみじ銀行		松原町内会
	リ・ジューム合同会社		UR都市機構西日本支社中国まちづくり支援事務所

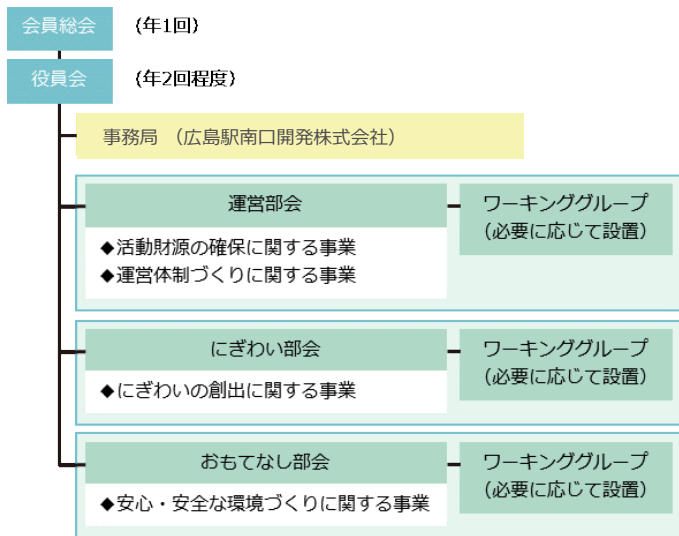
※活動範囲内の町内会等については、協議会の活動について情報提供を行っており、理解を得られている。
 ※「正会員」は年会費(10万円)の納付、運営協力金（1口:5万円、2口以上）の納付、「準会員」は運営協力金（1口:5万円）の納付、「協力会員」は会費納付はないが、活動に協力表明するもの、「特別会員」は活動を公的や専門的な立場から支援するもの

組織概要

財源確保や組織運営に関する事業を検討・実施する「運営部会」、イベント等のにぎわいづくりに関する事業を検討・実施する「にぎわい部会」、地区の案内や防災活動等の安心・安全な環境づくりに関する事業を検討・実施する「おもてなし部会」を設置。

2024年4月末時点の会員数は43会員です。

組織体制



会員名簿

区分	事業者名	区分	事業者名
正会員	アイスタイル株式会社	準会員	株式会社イズミ
	株式会社アイディーオー		株式会社ザイマックス九州 広島支店
	株式会社エネコム		大和リース株式会社 広島支店
	サントリー株式会社		株式会社ビックカメラ
	シェラトングランドホテル広島		ルネサンス広島ボールパークタウン
	テラスホールディングス株式会社	協力会員	アイケイ株式会社
	中国S C開発株式会社		株式会社エイジェック
	西日本旅客鉄道株式会社 中国統括本部		株式会社エキシティ
	日本郵政不動産株式会社		株式会社エディオン
	広島駅周辺地区・都心まちづくり株式会社		カルビー株式会社
	広島駅南口開発株式会社		コストコ広島倉庫店
	広島銀行広島東支店		山洋電気株式会社 広島支店
	社会福祉法人広島市社会福祉協議会		J Pビルマネジメント株式会社
	広島テレビ放送株式会社		株式会社ジョルテ
	広島電鉄株式会社		大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
	株式会社広島東洋カープ		株式会社ビーライズ
	株式会社福屋広島駅前店	特別会員	三井不動産株式会社
	株式会社ホテルグランヴィア広島		公益社団法人中国地域創造研究センター
	株式会社もみじ銀行		広島県 (地域政策局都市環境づくり推進課)
	リ・ジューム合同会社		広島市 (都市整備局、南区)
			広島大学 (学術・社会連携室地域連携部)
			松原町内会
			UR都市機構西日本支社中国まちづくり支援事務所

※活動範囲内の町内会等については、協議会の活動について情報提供を行っており、理解を得られている。
 ※「正会員」は年会費(10万円)の納付、運営協力金(1口:5万円、2口以上)の納付、「準会員」は運営協力金(1口:5万円)の納付、「協力会員」は会費納付はないが、活動に協力表明するもの、「特別会員」は活動を公的や専門的な立場から支援するもの

エリアマネジメントの取組内容

2023年度の主な取組内容は以下のとおりです。

2023年度取組内容

「にぎわいづくり」に関する活動

「環境維持」に関する活動

「情報発信」に関する活動

区分	取組名	取組概要	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
にぎわい 部会	広島駅周辺エリアイベントの実施	協議会イベントと会員事業者等による取組を組み合わせた「エリアイベント」の開催						EKIMACHIイルミ 冬イベント情報の発信						
	水辺空間の賑わいづくり	川の駅・水辺広場（仮称）の貸出、PR、主催事業の実施など			主催事業									
おもてなし 部会	広島駅を訪れる人への案内機能の強化	Hello! Hiroshima Projectとの連携、案内機能強化の検討			連携事業の実施（うちわ製作・配布）、事業協賛の実施									
	公共空間等の環境づくり	広島駅南口周辺やマツダスタジアム周辺の清掃活動の実施、水辺空間の環境整備					おもてなし一斉清掃 雨天等により中止							
	帰宅困難者一時滞在施設運用の仕組みづくり	広島市と連携した運用手順書の作成、情報連絡体制の検討						視察						
運営部会	持続的な活動を可能にする活動財源の確保	南口地下広場での広告事業等、収益事業の実施や新たな媒体開発					事業実施、媒体開発							
	中長期的な組織体制の検討	中長期的な組織体制の検討						J Pビルディング社会実験						
	他団体との連携	他の団体との連携・交流、勉強会・先進地視察等の実施												視察
	エリマネ活動のPR	ホームページのコンテンツ充実、SNSによる情報発信					随時更新							
	エリア内事業者の交流・連携	情報交流会等の実施、エリア内事業者のプロモーション等						交流会	学び大会		交流会	学び大会	施設見学会	

エリアマネジメントの収支実績

2023年度の収支実績は以下のとおり。「広島駅南口地下広場等エリアマネジメント広告事業」で得た広告料収入を財源として、個別活動を行うことができた。将来的な組織の自立化に向け一定の成果が得られた。

2023年度収支実績

収入の部			(円)
区分	費目	決算額	摘要
会員負担金	年会費／協力金収入	2,400,000	会員からの年会費／任意協力金
	事業協賛金収入	770,000	水辺空間のにぎわい創出事業関連
その他	事業収入	954,019	広告事業収入
	受託料収入	4,696,000	水辺空間のにぎわい創出業務、JPビル社会実験
	雑収入	479,382	利息、使用料収入、委託事業保証金返還
	前年度繰越金	1,062,478	
収入合計		10,361,879	
支出の部			
区分	費目	予算額	摘要
事務局運営費	事務局運営費	1,980,055	事務局運営業務委託費
	維持管理費	182,023	川の駅電気料金、通信運搬費
個別活動費	にぎわい関連事業	772,829	イベント開催
	安全・安心関連事業	868,170	既存の案内活動への協力
	体制づくり関連事業	414,510	エリア内事業者の支援、視察費等
	水辺のにぎわい創出	3,734,818	業務委託費、広告費、保険料等
	公的空間活用関連事業	1,158,452	業務委託費、広告費、消耗品購入費
予備費		385,849	広島市委託契約保証金、法人税等
支出合計		9,497,201	

※ 広告事業収入（954,019円）は、892,599円を個別活動費の一部に充当、残額（61,420円）は次期へ繰越。