

広島市似島臨海少年自然の家 再整備後の運営事業に係る対話型市場調査実施要領

1 背景

広島市南区に属する似島は、瀬戸内海国立公園に位置し、広島港からフェリーで約20分と市街地に近接する中にあって、美しい自然環境、貴重な歴史・文化的資源を有しています（別紙1）。一方、人口減少・少子高齢化の加速的な進行により、地域活力の低下が顕在化しており、このまま推移すれば地域コミュニティの存続自体が脅かされかねない状況にあります。

このように、似島の活性化は喫緊の課題となっていることから、島内で最大の集客力を有する似島臨海少年自然の家を再整備することで、来島者の増加を図り、島での暮らしが持続可能なものになるよう取り組んでいくこととしております。

同施設の整備に当たり、平成31年3月に「似島臨海少年自然の家等の有効活用に係る基本計画」（別紙2）を策定しました。この基本計画では、基本的考え方を、「主な利用者である小・中学生などの利用を更に促進するとともに、民間企業や観光客なども利用しやすい施設とするよう、ハード・ソフト両面からの見直しを行い、施設利用者の増加を図る」と整理しており、これを踏まえ、ハード面については令和6年4月のリニューアルオープンに向けて、今年度から再整備工事に着手しています。

また、ソフト面については、これまでの社会教育施設の枠にとらわれることなく、民間事業者のノウハウを生かせる施設運用が可能となるよう、再整備後の運営について検討を進めています。

2 再整備内容等や運営状況等について

- (1) 再整備内容等について・・・別紙3
- (2) 現在の運営状況等について・・・別紙4
- (3) 現在の指定管理者を公募した際の公募要綱等について・・・別紙5—1～7

3 調査の概要

(1) 目的

再整備後の運営事業について、民間事業者が参入しやすい公募条件設定の参考とするため調査を実施します。

(2) 調査内容・・・様式1（事前提出は必要ありません。対話当日までに御準備ください。）

- ① 現在検討している事業スキームに対する御意見
- ② 運営経費の増減見込みに関する御意見
- ③ 民間事業者の参入に向けた取組案に対する御意見
- ④ 現在の指定管理者を公募した際の公募要綱等(上記2(3))から、変更等を希望する項目と内容
- ⑤ 事業スケジュールに対する御意見
- ⑥ 地域のイベント等への協力
- ⑦ その他運営事業の参入に当たり求める条件等

(3) スケジュール

令和4年 8月12日（金）	対話型市場調査の実施の公表
8月29日（月）	申込期限
8月31日（水）～ 9月 6日（火）	対話の実施
9月中旬（予定）	調査結果の概要の公表

4 調査の実施

(1) 調査対象者

再整備後の運営事業に関心があり、同事業への参画を想定した実現性のある内容を提案できる法人（複数の法人で構成するグループでの参加も可）

(2) 参加希望受付

参加を希望される方は、「参加申込書」（様式2）に必要事項を記入し、Eメールへ添付の上、下記のメールアドレスに御送付ください。なお、件名は【似島臨海少年自然の家対話参加申込み】としてください。

ア 申込先 広島市地域活性推進課 Eメール：chiikikassei@city.hiroshima.lg.jp

イ 申込期限 令和4年8月29日（月）午後5時

(3) 実施日時及び場所

参加申込書受領後、調整の上、実施日時等を個別に調整・連絡させていただきます。なお、都合によりご希望に添えない場合もありますので、予めご了承ください。

ア 日時 令和4年8月31日（水）から令和4年9月6日（火）の間の1時間程度

※ 各事業者個別に行います。

イ 場所 広島市役所本庁舎（広島市中区国泰寺町一丁目6番34号）

※ 必要に応じて事業者様の会議室や遠方の場合はお電話等での実施も相談に応じます。

5 留意事項

(1) 対話参加の取扱い

今回の対話への参加事業者が、今後実施する事業者の公募及び審査において、優位性を持つものではありません。

(2) 対話参加に係る費用及び説明資料の提出

対話参加に要する費用は、参加者の負担となります。また、説明資料は、必要に応じて準備・提出してください。

(3) 追加対話への御協力

具体的な公募内容を検討するに当たり、対話後にお問合せさせていただくことがありますので、その際には御協力をお願いします。

(4) 実施結果の公表

対話の実施結果の概要を本市ホームページに公表します。ただし、参加者の名称は公表しません。また、公表に当たっては、事業者のノウハウ保護の観点から事前に参加者に公表内容を確認します。

6 問合せ先

広島市企画総務局地域活性化調整部地域活性推進課

所在地：〒730-8586 広島市中区国泰寺町一丁目6番34号

担当：木村、野木、鈴木

電話：082-504-2837 FAX：082-504-2029

Eメール：chiikikassei@city.hiroshima.lg.jp