

98	施設名（施設数）	中区及び南区の区域内の市営住宅(45)、市営店舗(8)及び市営住宅等附設駐車場(38)（9 1）		5 段階評価 (前年度評価) S (S)
	指定管理者	(株)第一ビルサービス		
	施設所管課	都市整備局住宅政策課	☒ 公募 ☐ 非公募	

令和3年度の状況					評価	
① 業務の実施状況（配置人員（4月1日現在）指定管理者の事務所と区役所の事務所に73人） すべての項目で「○」					S	
② 施設の利用状況 －					－	
③ 利用者の満足度					S	
アンケート回答数	満足		不満			ふつう
	満足	やや満足	やや不満	不満		
	75.6%	12.5%	1.0%	0.4%		
	88.1%		1.4%			
195 件					10.5%	
(参考) 指定管理料等の収支状況（令和3年度）						
区分	計画（ア）		実績（イ）		差引 （イ）－（ア）	
収入（a）	5 億 4,516 万 4 千円		5 億 4,516 万 4 千円		0 千円	
指定管理料	5 億 4,516 万 4 千円		5 億 4,516 万 4 千円		0 千円	
支出（b）	5 億 4,516 万 4 千円		5 億 4,516 万 4 千円		0 千円	
管理運営費等	5 億 4,516 万 4 千円		5 億 4,516 万 4 千円		0 千円	
差引（a）－（b）	0 千円		0 千円		0 千円	