

出店計画書

令和7年7月10日

広島市長 様

株式会社イズミ
代表取締役 町田 繁樹
広島市東区二葉の里三丁目3番1号

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドラインの第2の1の(2)に基づき、下記のとおり提出します。

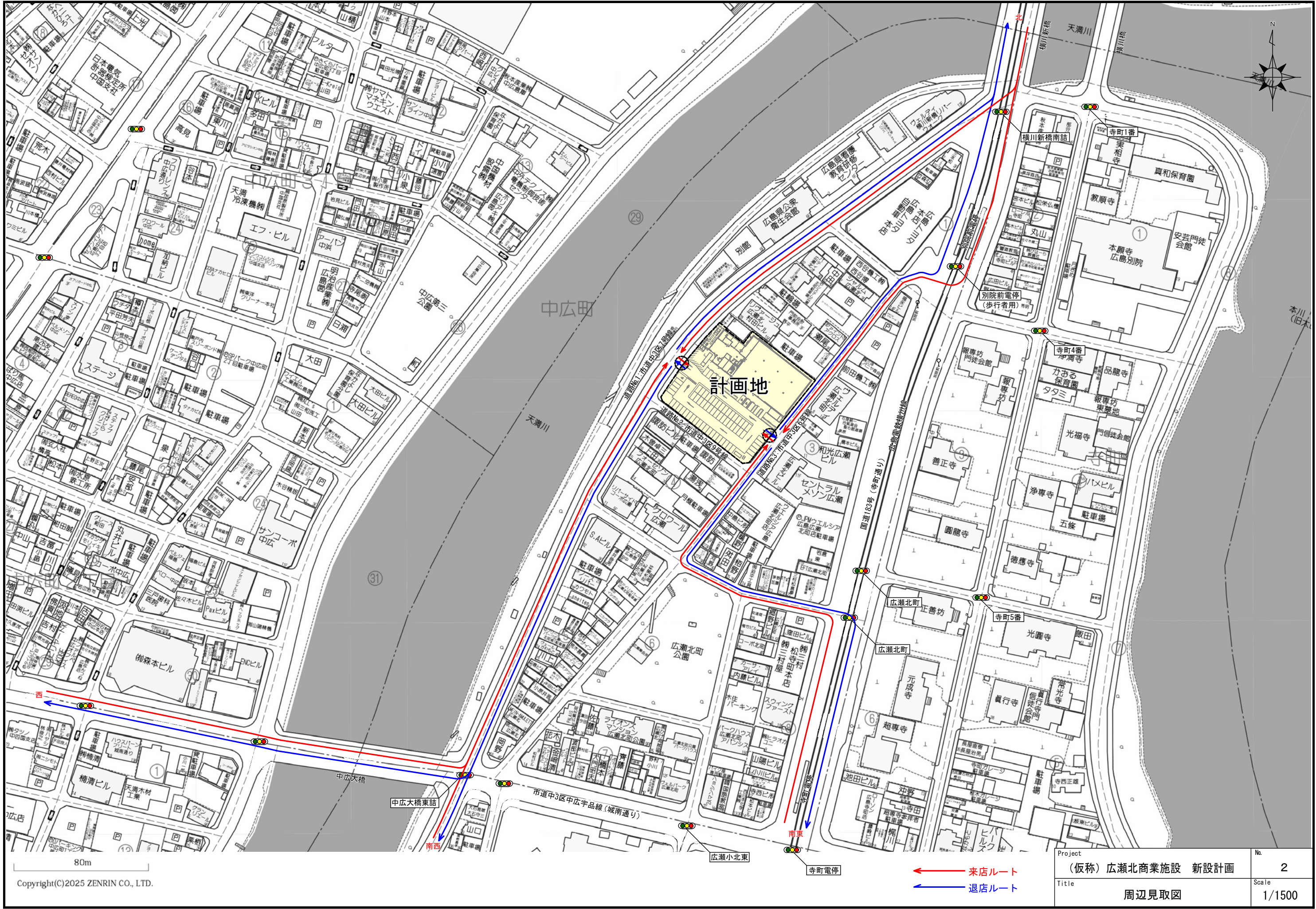
記

1 新設・増設の別	新設
2 大規模小売店舗の名称	(仮称) 広瀬北商業施設
3 大規模小売店舗の所在地	広島市中区広瀬北町2番10ほか
4 用途地域	近隣商業地域
5 敷地面積	4,228 m ²
6 延床面積	1,650 m ²
7 店舗面積	1,127 m ²
8 小売店舗以外の併設施設の 種類及び当該併設施設ごとの 床面積	クリーニング店：29 m ²
9 建物の構造・階数	鉄骨造・平屋建て
10 主な小売事業者	株式会社イズミ
11 営業時間	午前0時～午後12時(24時間)
12 駐車場収容台数	70台(整備台数)
13 駐輪場収容台数	67台(整備台数)
14 開店等までのスケジュール	建築基準法確認申請予定年月日 : 令和7年10月 大規模小売店舗立地法新設届出予定年月日 : 令和7年10月 建築着工予定年月日 : 令和7年10月 竣工予定年月日 : 令和8年4月 開店予定年月日 : 令和8年5月

問い合わせ先	株式会社イズミ 開発本部 新店企画課 樫山 直樹 T E L 082-264-3346 F A X 082-262-1483 E-mail kashiyama.naoki@yume.izumi.co.jp
--------	--

※ 添付図面：広域位置図、周辺見取図、配置図・平面図

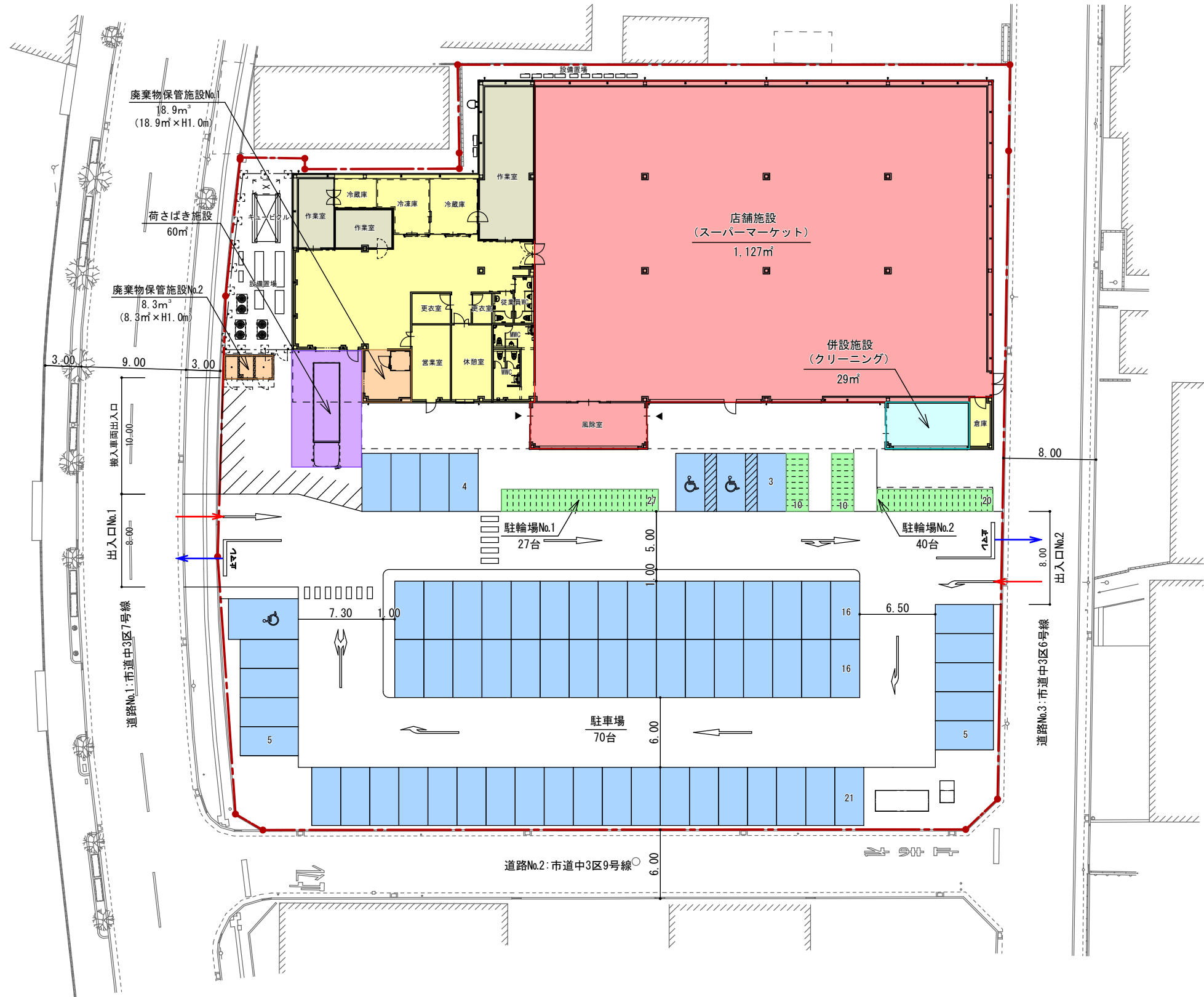
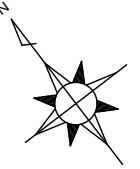




Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.

← 来店ルート
← 退店ルート

Project	(仮称) 広瀬北商業施設 新設計画	No.	2
Title	周辺見取図	Scale	1/1500



凡 例	
	店舗施設 (売場)
	併設施設
	駐車場
	駐輪場
	荷さばき施設
	廃棄物保管施設
	食品加工施設
	その他施設
	来客車両入庫ルート
	来客車両出庫ルート

※この図面は計画中のものであり、行政協議等により変更する可能性があります。

Project (仮称) 広瀬北商業施設 新設計画	No. 3
Title 配置図・平面図	Scale 1/400