

第 2 号様式

出店計画説明会開催結果報告書

令和 7 年 4 月 23 日

(あて先) 広島市長

広島市中区舟入南四丁目 15 番 13 号
株式会社清水観光
代表取締役 清水 計年

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドラインの第 2 の 1 の(5)の A の(ⅰ)に基づき、下記のとおり報告します。

記

1 大規模小売店舗の名称	(仮称) ガリバー広島市安佐南区店
2 大規模小売店舗の所在地	広島市安佐南区緑井 6 丁目 17-1 ほか
3 周知方法	令和 7 年 3 月 19 日 (水) 朝日、産経、読売、日経、中国新聞の朝刊折込
4 開催日時	令和 7 年 3 月 26 日 (水) 18 時 00 分～18 時 20 分
5 開催場所	佐東公民館 広島市安佐南区緑井 6 丁目 29 番 25 号
6 説明者	株式会社エスパシオコンサルタント 奈良崎
7 出席者数	0 名
8 議事の概要	－
9 陳述意見及び回答	－

※ 説明会の開催を周知させた資料、説明会で配布した資料等を添付してください。

問い合わせ先	担当者名 株式会社エスパシオコンサルタント 奈良崎 脩 TEL 06-6233-7111 FAX 06-6233-7333 E-mail narasaki-s@espa.co.jp
--------	---

配布完了報告書

〒104-0033
東京都中央区新川1-6-1 アステール茅場町8階
株式会社エスパシオコンサルタント 殿

株式会社 讀 宣

本 社 〒530-0055 大阪市北区野崎町5番9号読売大阪ビル7F
TEL (06)6367-9000
東京支社 〒102-0073 東京都千代田区九段北1-12-6 守住ビル5F
TEL (03)3263-6850



折込指定日	2025年3月19日
広告名	ガリバー広島市安佐南区店
サイズ	A4

営業担当コード	営業担当者名
88313	森田 里奈

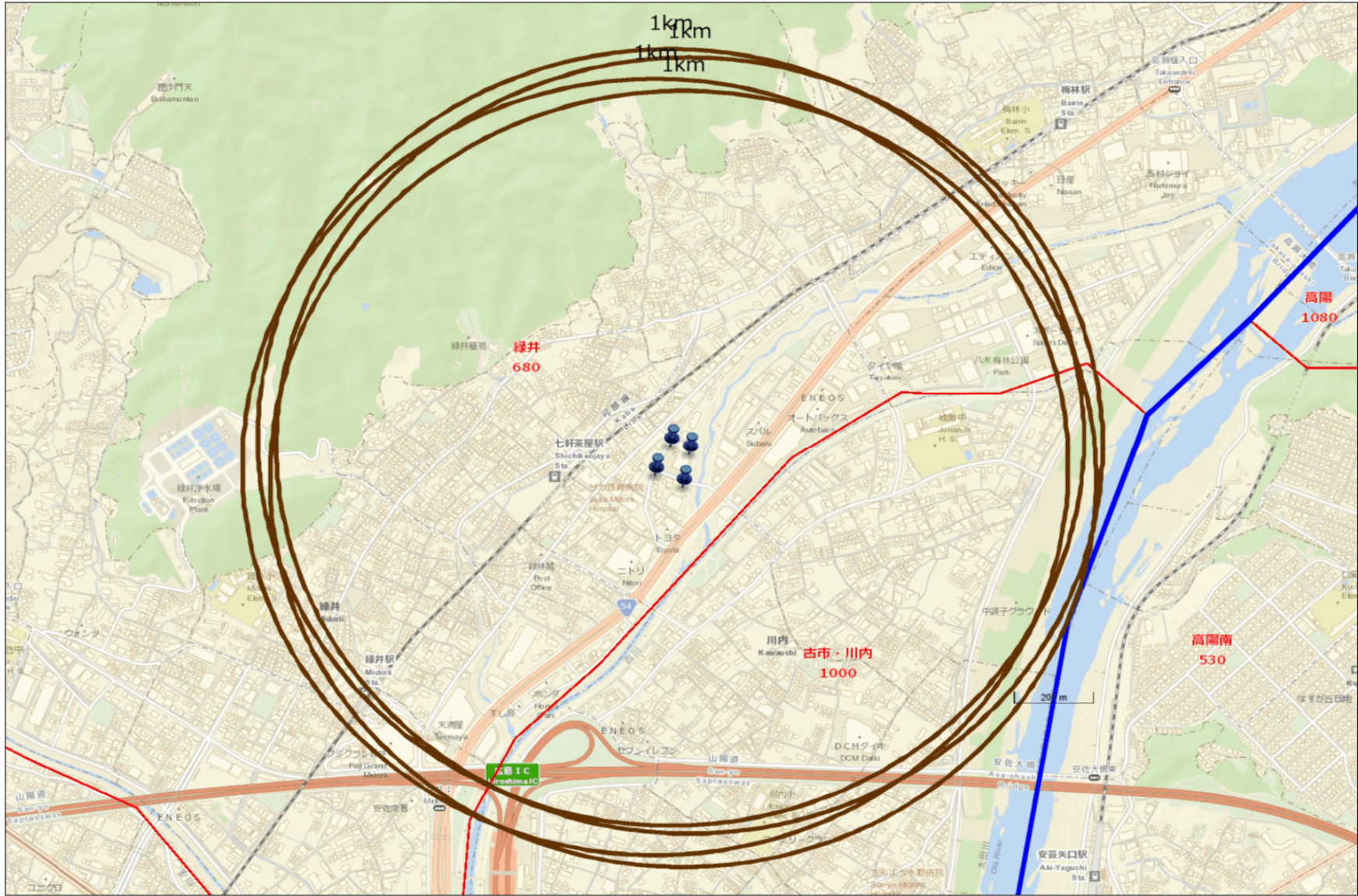
御依頼を受けました折込広告は、下記明細の通り各販売店へ配布を完了致しましたので、御報告申し上げます。
尚、御不明な点がございましたら御連絡下さいますようお願い致します。

[illegible]

Yomisen

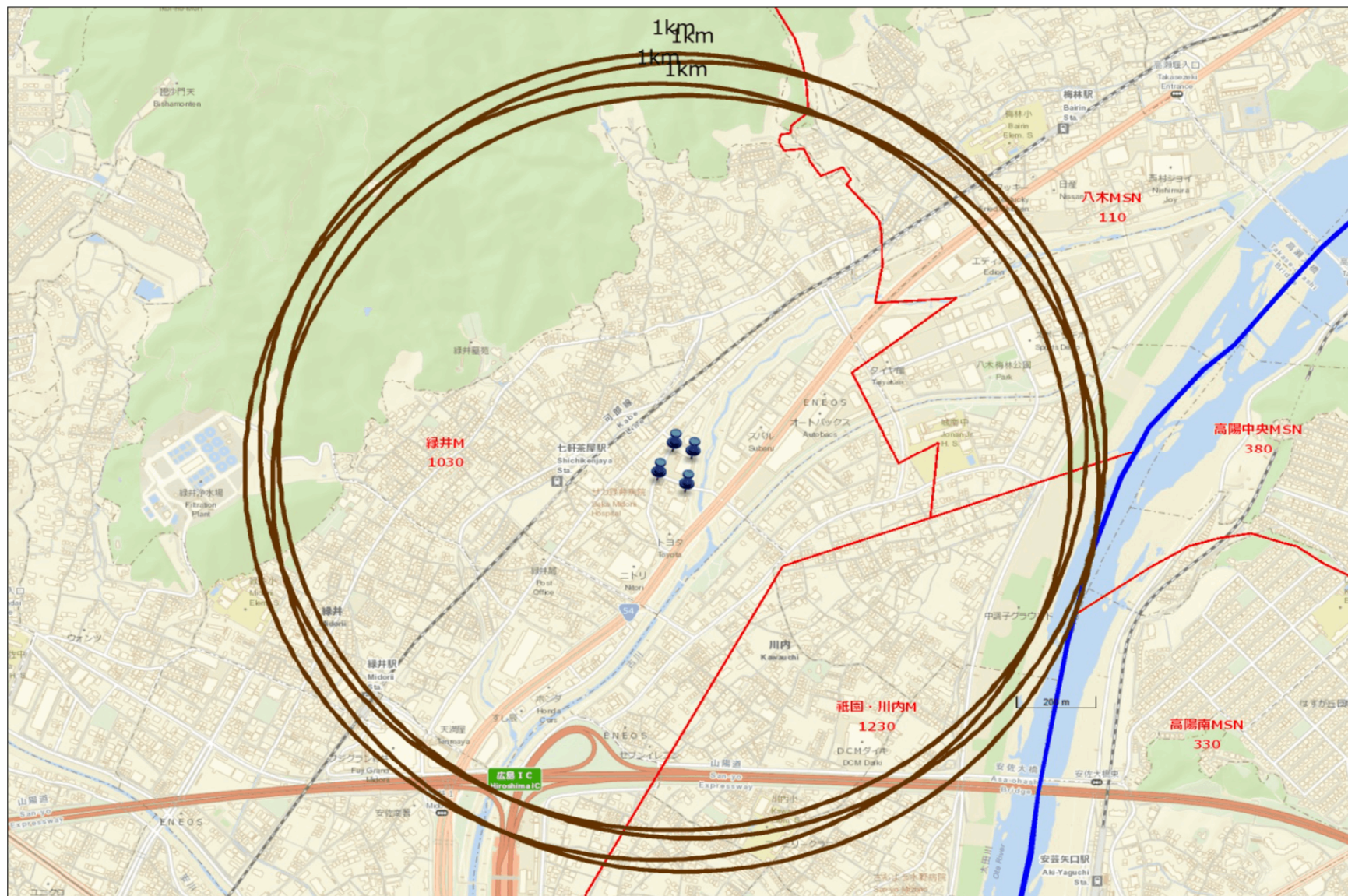
折込予定日	サイズ	折込枚数	配布新聞名	タイトル名
	A4	4,400	読売/朝日/中国(中国が産経・日経と合売)	(仮称)ガリバー広島市安佐南区店

読売新聞



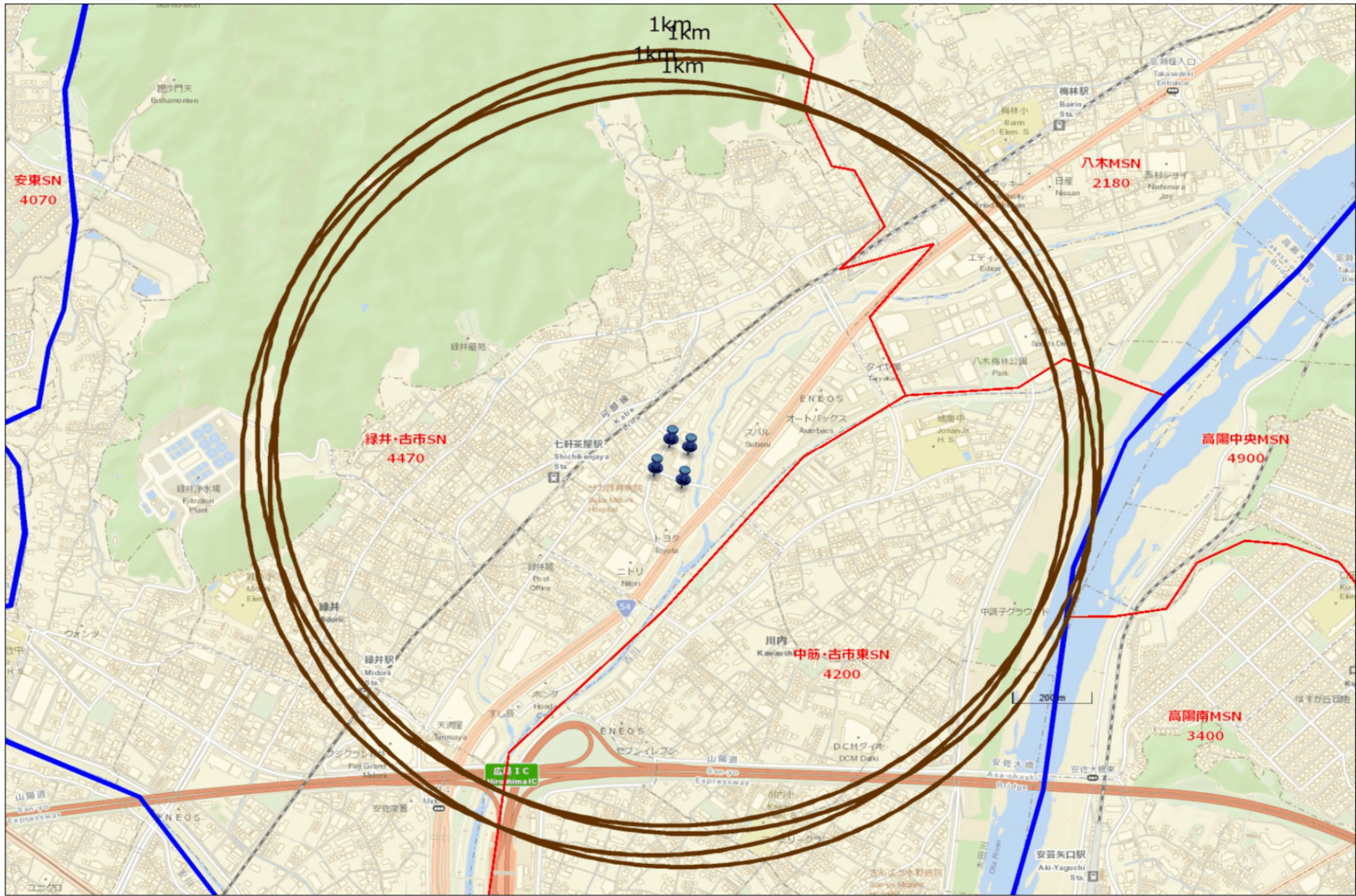
折込予定日	サイズ	折込枚数	配布新聞名	タイトル名
	A4	4,400	読売/朝日/中国(中国が産経・日経と合売)	(仮称)ガリバー広島市安佐南区店

朝日新聞



折込予定日	サイズ	折込枚数	配布新聞名	タイトル名
	A4	4,400	読売/朝日/中国(中国が産経・日経と合売)	(仮称)ガリバー広島市安佐南区店

中国新聞



第1号様式

出店計画書

令和7年2月28日

(あて先)広島市長

広島市中区舟入南四丁目15番13号
株式会社清水観光
代表取締役 清水 計年

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドラインの第2の1の(2)に基づき、下記のとおり提出します。

記

1 新設・増設の別	新設 ・ 増床
2 大規模小売店舗の名称	(仮称)ガリバー広島市安佐南区店
3 大規模小売店舗の所在地	広島市安佐南区緑井6丁目17-1ほか
4 用途地域	準工業地域
5 敷地面積	5,749 m ²
6 延床面積	4,770 m ²
7 店舗面積	4,120 m ²
8 小売店舗以外の併設施設の 種類及び当該併設施設ごとの 床面積	該当なし
9 建物の構造・階数	店舗棟:鉄骨造 3階屋上建て 立駐棟:鉄骨造 2階屋上建て
10 主な小売事業者	株式会社IDOM
11 営業時間	午前9時00分～午後9時00分
12 駐車場収容台数	15台(総収容台数59台)
13 駐輪場収容台数	0台
14 開店等までのスケジュール	大規模小売店舗立地法(第5条第1項届出):令和7年6月予定 開店予定年月日:令和8年2月予定

問い合わせ先	担当者名 株式会社エスパシオコンサルタント TEL 06-6233-7111 FAX 06-6233-7333 E-mail narasaki-s@espa.co.jp
--------	--

図面 1 広域見取図

SCALE=1:30,000



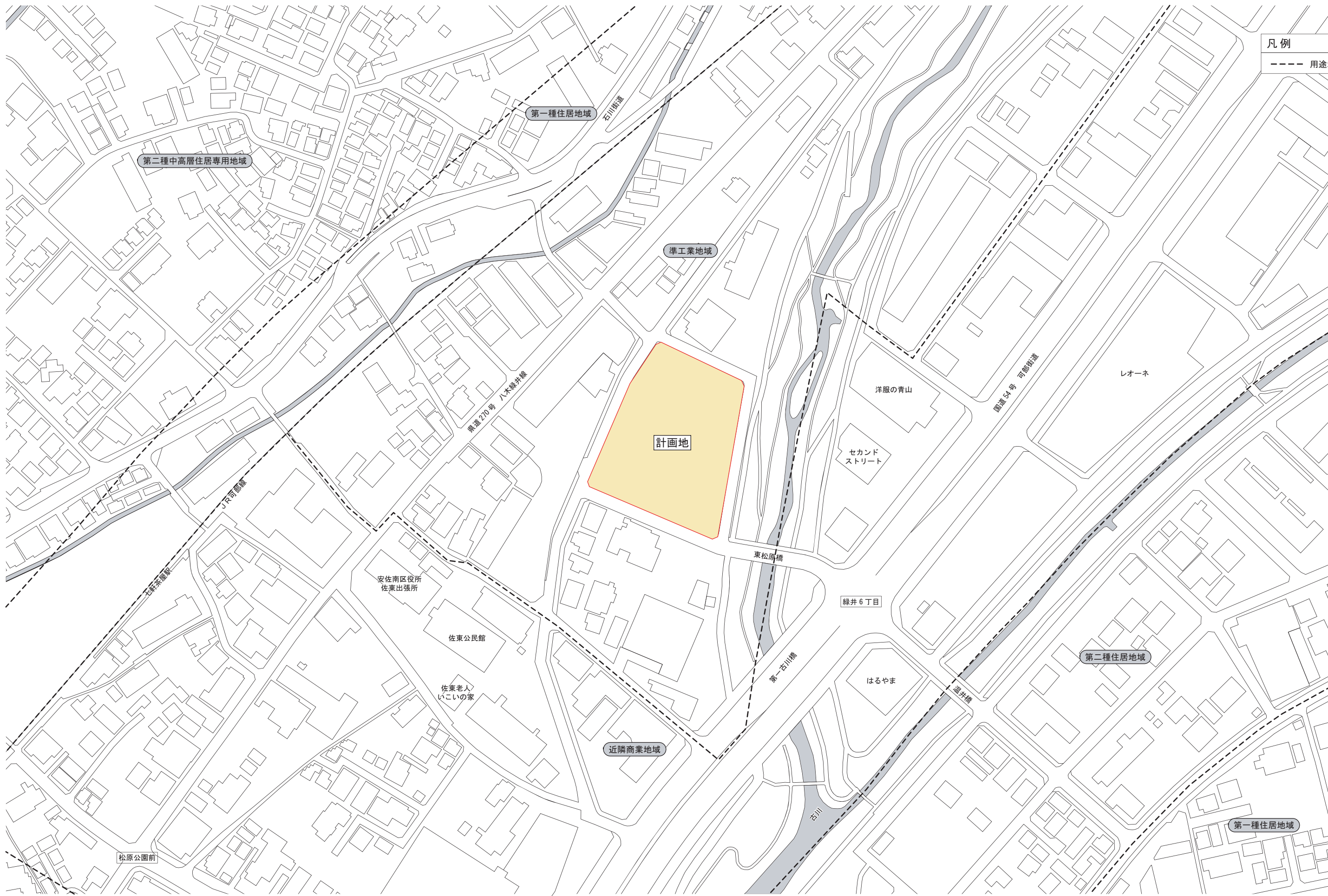
図面 2 周辺見取図

SCALE=1:2,000



凡 例

----- 用途地域境界

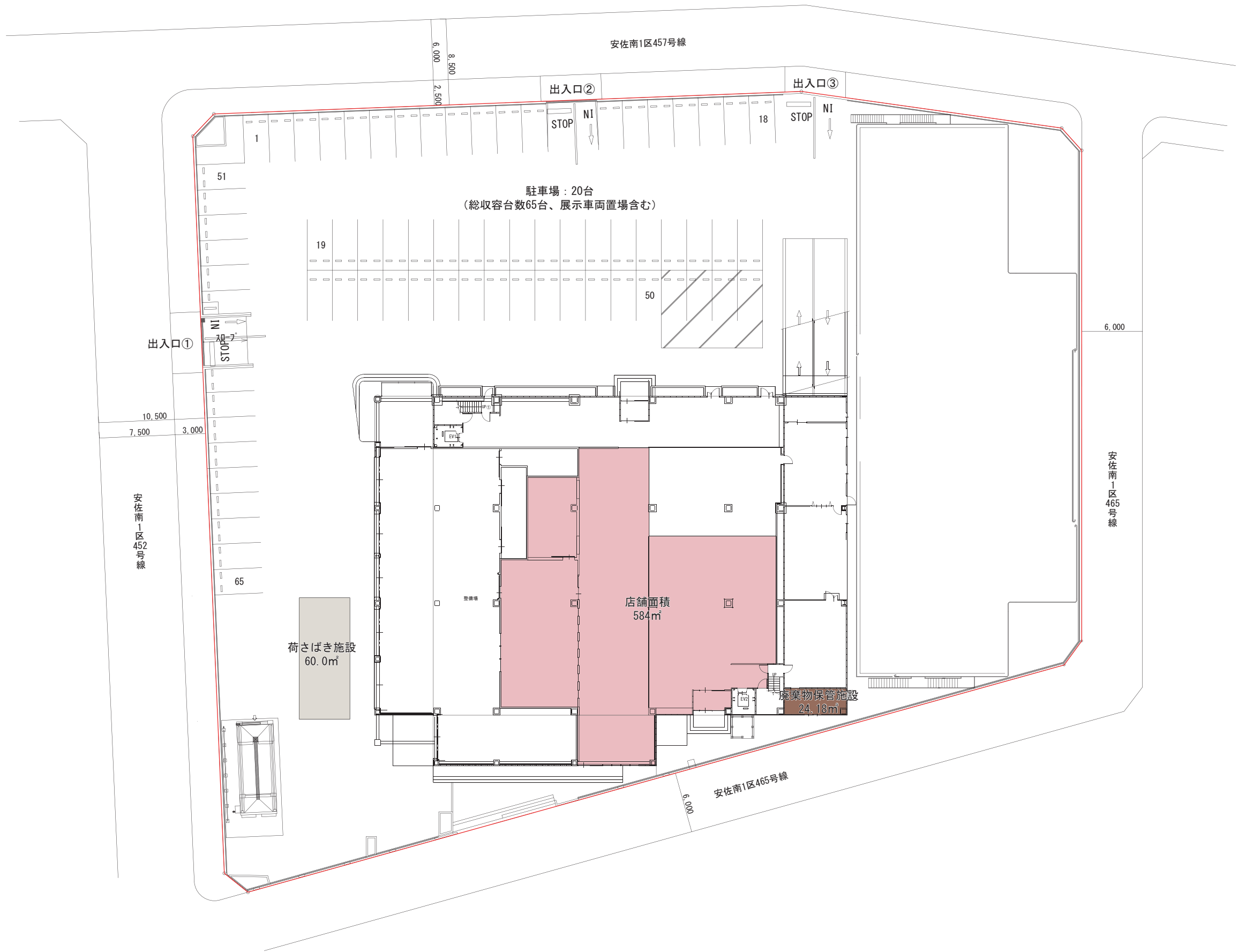


図面 3 建物配置図及び 1 階平面図

SCALE=1:400



凡 例	
	物販店舗
	荷さばき施設
	廃棄物保管施設
	敷地境界線

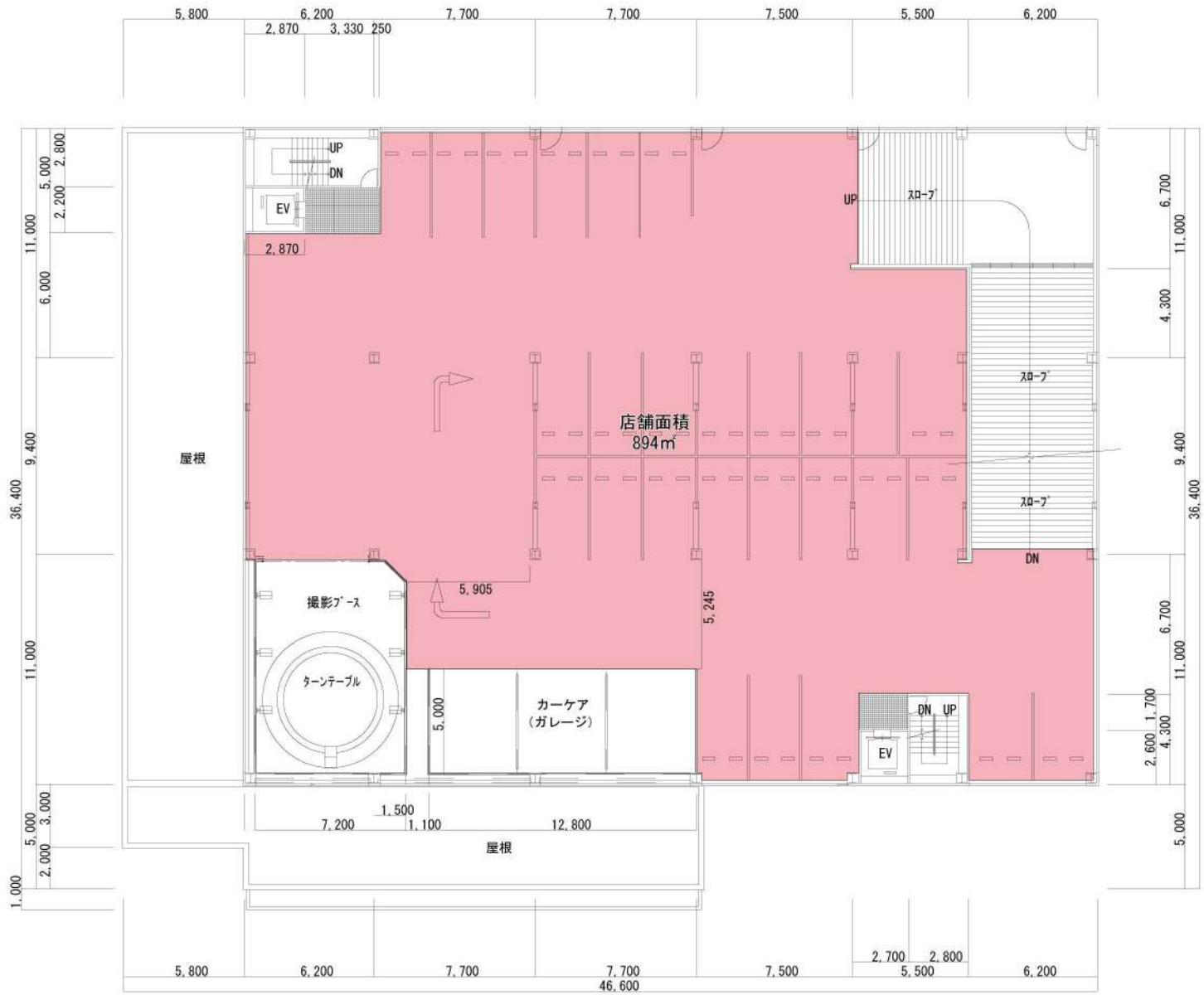


図面 4 3 階平面図

SCALE=1:300



凡 例	
	物販店舗

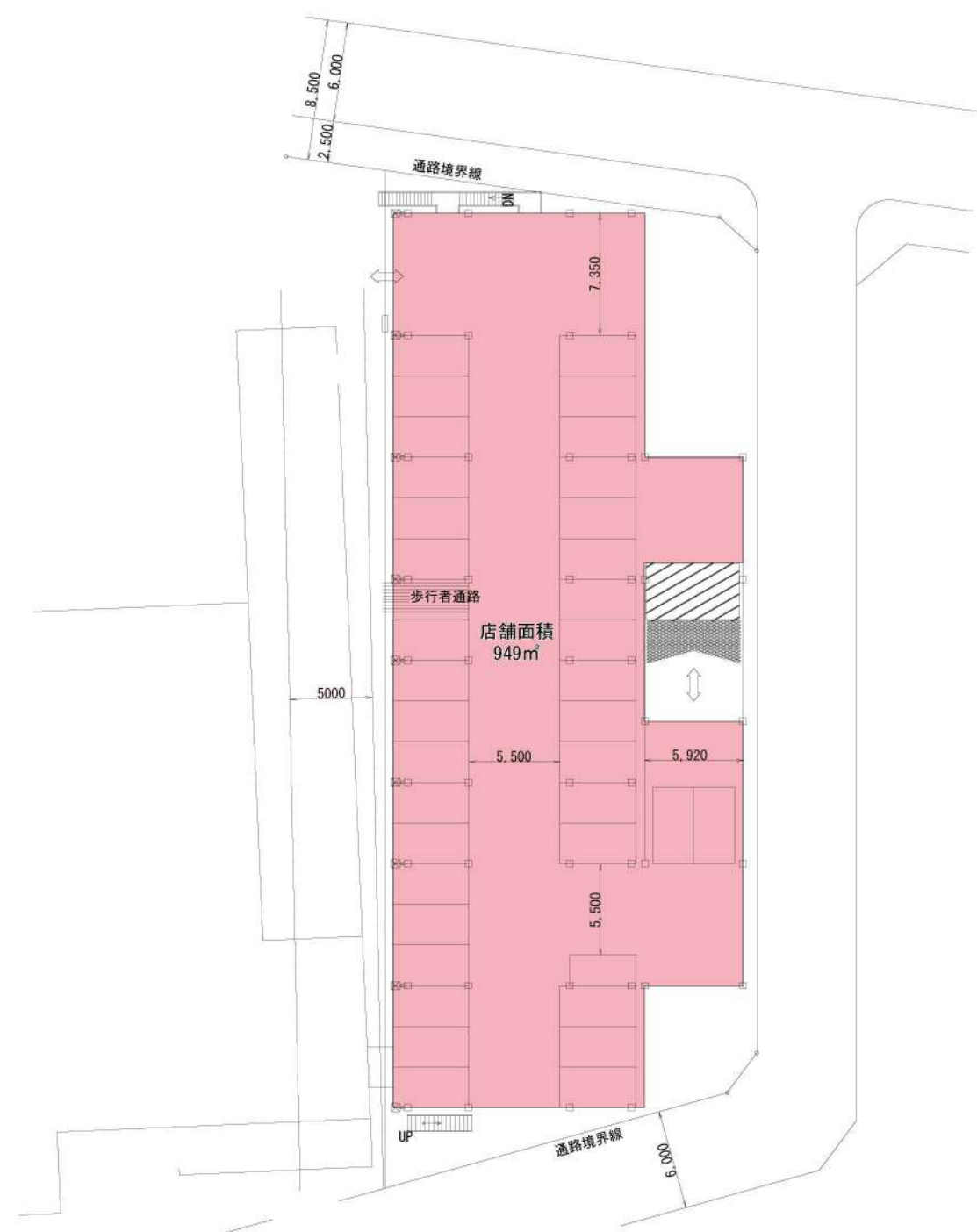


図面 5 立体駐車場平面図(1階)

SCALE=1:400



凡 例	
	物販店舗

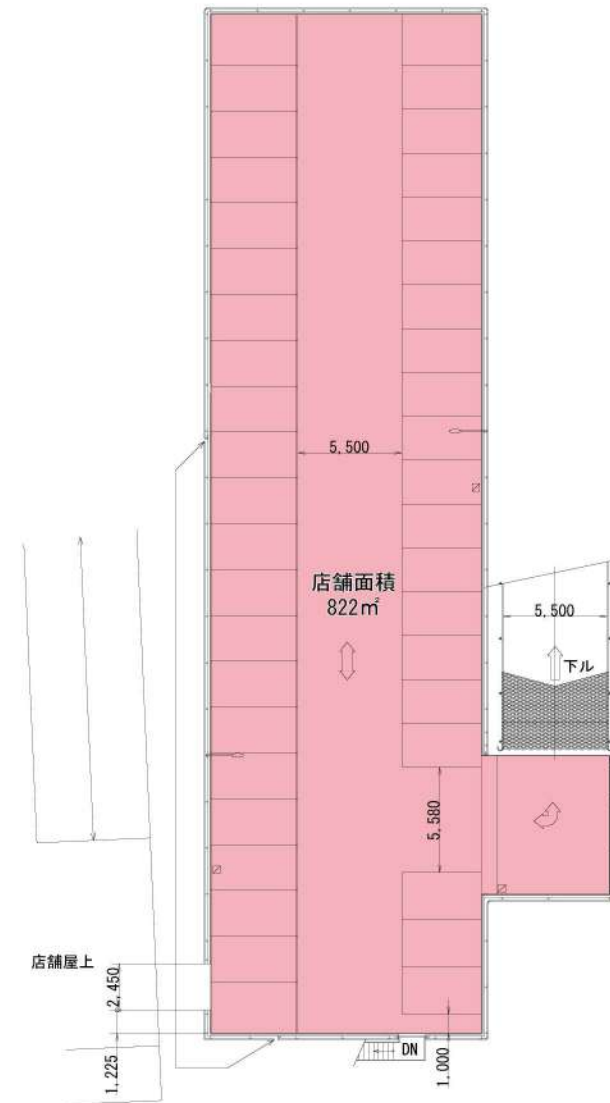




凡 例	
	物販店舗

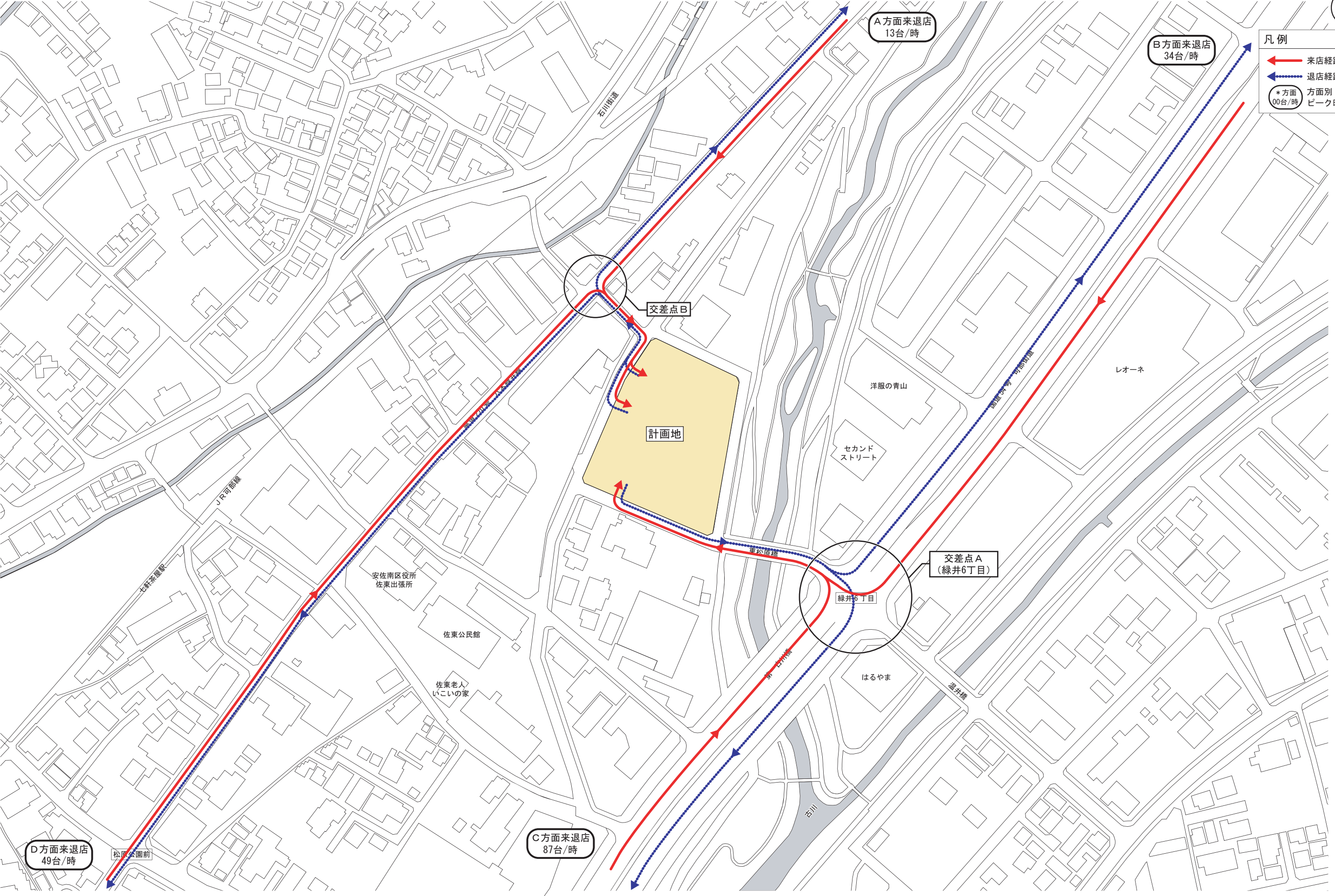


2 F 平面図



R F 平面図





凡 例

	来店経路
	退店経路
	* 方面 00台/時
	方面別 ピーク時来台数