

第4号様式

地域貢献計画書

令和6年12月27日

広島市長 様

大阪府豊中市新千里西町一丁目1番4号
パナソニックホームズ株式会社
代表取締役 藤井 孝

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン第2の2の(2)に基づき、下記のとおり提出します。

記

- 1 大規模小売店舗の名称
うしたみらいビル
- 2 大規模小売店舗の所在地
広島市東区牛田本町六丁目1505番1
- 3 地域貢献担当窓口の部署及び連絡先
担当部署 株式会社フレスタホールディングス
経営企画本部 不動産開発部 開発・保守チーム
担当者 中村 英成
T E L 082-207-4034
F A X 082-870-3110
E-mail hi_nakamura@fresta.co.jp
- 4 地域貢献に対する方針
地域に密着し、地域のニーズに応えた店舗づくりを推進します。
- 5 計画期間
5事業年度間（令和5年（2023年）3月1日 ～ 令和10年（2028年）2月29日）

6 地域貢献計画の内容

項目	細目	地域貢献活動の内容	実施時期	目標値
1 地域づくりへの参画・協力	(1) 交通安全市民運動への協力	・交通事故防止の啓発（店内放送、ポスターの掲示等）	随時	申入れにより検討
	(2) 地域の祭り、行事等への協力	・地域の祭り等、各種行事の告知ポスター掲示場所の提供	行事開催時期	申入れにより検討
	(3) 地域づくりに取り組む団体への協力	・地域づくりに取り組むボランティア団体の活動への協力、活動場所の提供等の協力	随時	申入れにより検討
	(4) 地域住民等との協議等	・地域住民等との協議の場の設置	随時	申入れにより検討
2 地域産業活性化の推進	(1) 商店街振興組合、商工会等への加入	・広島商工会議所への加入	加入済	継続
	(2) 商店街、商工会等が実施する各種行事等への協力	・地元商工会が実施するイベント等への協力	行事開催時期	申入れにより検討
	(3) 地元製品の積極的なPRと販売促進等	・地元製品販売コーナー設置等地元製品のPR及び販売促進への協力	随時	継続
3 地域雇用の確保	(1) 地域からの雇用の促進	・地域住民を対象とした従業員の優先的な採用	随時	継続
	(2) 安定的雇用の確保	・正社員採用への配慮	随時	継続
	(3) 仕事と家庭を両立できる環境づくりの推進	・育児・介護休業制度の活用の促進	随時	継続
	(4) インターンシップの受入れ	・地元の大学からのインターンシップの受入れ	随時	申入れにより検討
4 防犯・青少年非行防止対策の推進	(1) 安全なまちづくり運動への協力	・犯罪予防キャンペーンへの協力	随時	継続
	(2) 青少年非行防止への協力	・万引きさせない店づくり及び万引きの防止の広報の実施 ・非行の防止に関する写真、ポスター等の掲示	随時	継続
	(3) 店舗及びその敷地内での防犯対策の実施	・防犯カメラの設置 ・従業員による店内巡回	設置済 随時	継続 継続

項目	細目	地域貢献活動の内容	実施時期	目標値
4 防犯・青少年非行防止対策の推進	(4) 深夜営業時及び営業時間外における防犯対策・青少年非行防止対策の実施	・犯罪及び青少年の非行の防止のための青少年への声かけ	随時	継続
	(5) 緊急通報体制の確保	・店舗及び店舗周辺での事件発生時における警察への通報要領の策定 ・迅速な避難誘導措置等の緊急通報体制の確立	実施済	継続
5 地域防災対策の推進	(1) 災害時発生時における避難場所等の提供	・避難場所及び救護場所としての駐車場敷地、建物等の提供 ・災害等対策に必要な資器材の一時集積場所としての建物、駐車場等の提供	災害発生時等	申入れにより検討
	(2) 災害時における物資の提供	・市からの食料・生活物資等緊急物資の提供依頼への協力（広島市と協定締結済み）	災害発生時等	実施
	(3) 災害時における地域住民との連携	・救助活動、応急復旧活動等の地域住民と連携した活動への参加	災害発生時等	申入れにより検討
	(4) 災害時におけるボランティア活動の支援	・ボランティア活動団体等への支援	災害発生時等	申入れにより検討
	(5) 災害時における業務の継続	・安定した物資供給及び雇用確保のための営業の継続	災害発生時等	状況により検討
	(6) 救急救命の取組	・従業員の救命講習受講の促進	随時	継続
6 環境対策の推進	(1) 地球温暖化等対策・省エネルギー対策の実施	・過剰な照明の削減 ・店舗内の空調温度の適切な設定 ・レジ袋の削減	実施済	継続
	(2) 環境美化対策の実施	・店舗周辺の清掃美化活動の実施	随時	継続
	(3) 水循環確保対策の実施	・節水機器の導入	実施済	継続
	(4) リサイクル対策の実施	・リサイクルボックスの設置 ・リサイクル製品の販売 ・環境配慮商品の販売	実施済	継続
	(5) 廃棄物減量化	・レジ袋の有料化、買物袋持参運動によるレジ袋削減 ・廃棄物処理業者と協力し店舗発生廃棄物のリサイクル化	実施済	継続
	(6) 生活環境への配慮	・光害対策（照明灯の適切な設置・運用）の実施	実施済	継続

項目	細目	地域貢献活動の内容	実施時期	目標値
6 環境対策の推進	(7) 環境全般への配慮	・地域の環境保全活動への協力	随時	申入れにより検討
7 子ども、高齢者、障害者等への配慮	(1) ユニバーサルデザインに配慮した店舗づくり	・すべての人に使いやすい店舗づくり ・身障者用トイレの設置	実施済	継続
	(2) 子育て支援	・ベビーカーが通行しやすい店舗内の配置 ・広島県子育て応援「イクちゃんサービス」への協力	実施済	継続
	(3) 子どもたちの健全育成への支援	・地域の学校等からの社会見学・体験学習の受入れ ・特別支援学校からの申出による就業体験学習の受入れ	随時	申入れにより検討
	(4) 地域の障害者支援施設等の活動への協力	・地域の障害者施設等で製作された物品等の展示会の開催や販売への協力	随時	申入れにより検討
	(5) 高齢者、障害者等に配慮した取組	・障害者の専用駐車スペースの確保	実施済	継続
8 核テナント撤退や店舗閉鎖時の対応	(1) 早期の情報提供 (2) 後継店の確保 (3) 従業員の雇用の確保 (4) 取引先企業に対する対応 (5) 店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止	・現在、店舗閉鎖は考えていない。万が一撤退する場合は、(1)～(5)について、適切に対応する。	—	—
9 その他	(1) 健康づくりの推進	・「元気じゃけんひろしま 21」への協力 ・「ひろしま食育ネットワーク」への協力	随時	継続
	(2) 景観形成、街並みづくりへの協力	・外観の色彩、周辺の街並み等との連続性に配慮した建物の配置。その他周辺の景観形成及び街並みづくりを阻害しない店舗づくり	実施済	継続
	(3) 地域貢献活動の実施体制の整備	・地域貢献活動担当窓口の設置	設置済	継続