

地域貢献計画書

2024年10月15日

広島市長 様

東京都千代田区丸の内一丁目4番1号  
三井住友信託銀行株式会社  
支配人 高岡 良典

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン第2の2の(2)に基づき、下記のとおり提出します。

記

- 1 大規模小売店舗の名称  
    グランアークテラス
- 2 大規模小売店舗の所在地  
    広島市東区若草町1700番
- 3 地域貢献担当窓口の部署及び連絡先（担当者名、TEL、FAX、E-mail）  
    広島市中区八丁堀15番10号  
    株式会社GAパートナーズ（担当：高安）  
    TEL：082-502-7855 FAX：082-227-8855
- 4 地域貢献に対する方針
  - ・活気と賑わいに満ちた新たな駅前拠点整備を目指し、地域に貢献します。
  - ・広島駅玄関口の顔として地域の皆様に愛される施設づくりを目指します。
- 5 計画期間 5事業年度間（2021年4月1日～2026年3月31日）

6 地域貢献計画の内容

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	目標
1 地域づくりへの参画・協力	(1) 交通安全市民運動への協力	・ 申入れにより地域が進める各種交通安全運動への協力	・ 随時	申入れにより検討
	(2) 地域の祭り、行事等への協力	・ 申入れにより地域の祭り、各種行事への協力	・ 随時	申入れにより検討
2 地域産業活性化の推進	(1) 商店街進行組合、商工会議所等への加入	・ 地域貢献担当窓口として広島商工会議所に加入	・ 実施中	継続
	(2) 商店街、商工会議所等が実施する各種行事等への協力	・ 商店街等が実施するイベント等への協力	・ 随時	申入れにより検討
	(3) 地域又は市内事業者のテナント入居	・ 地域又は市内の事業者のテナント入居及び取引の促進	・ 随時 地域・市内の 14 テナント入居済み	適宜
3 地域雇用の確保	(1) インターンシップの受け入れ	・ テナント事業者への学生の職場実習、インターンシップの受け入れの要請	・ 随時	申入れにより検討
4 防犯・青少年非行防止対策の推進	(1) 安全なまちづくり運動への協力	・ 子ども 110 番の家への参加 ・ 犯罪予防キャンペーンへの協力	・ 実施中 ・ 随時	継続 申入れにより検討
	(2) 青少年非行防止への協力	・ 万引きさせない店づくり及び万引きの防止の広報の実施	・ 実施中	継続
	(3) 店舗及びその敷地内での防犯対策の実施	・ 防犯カメラの設置 ・ 犯罪又は非行の発生場所となりやすい駐車場、荷捌き施設、建物の死角その他人通りの少ない場所での警備員又は従業員による定期的巡回の実施	・ 実施済み (カメラ増設) ・ 実施中 (巡回ルート見直し済み)	継続

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	目標値
	(4) 深夜営業時及び営業時間外における防犯対策・青少年非行防止策の実施	<ul style="list-style-type: none"> <li>警備員の巡回</li> <li>駐車場等人通りの少ない場所での適切な照明の設置</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>実施中</li> <li>実施済み</li> </ul>	継続
	(5) 緊急通報体制の確保	<ul style="list-style-type: none"> <li>店舗及び店舗周辺での事件発生時における警察への通報要領の策定</li> <li>迅速な避難誘導措置等の緊急通報体制の確立</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>実施済み</li> <li>整備済み</li> </ul>	継続
5 地域防災対策の推進	(1) 災害発生時における避難場所等の提供	<ul style="list-style-type: none"> <li>避難場所及び救護場所としての駐車場敷地、建物等の提供</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>浸水時緊急退避施設指定</li> </ul>	継続
	(2) 救急救命の取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>AED（自動体外式除細動器）の設置</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>整備済み</li> </ul>	継続
6 環境対策の推進	(1) 地球温暖化対策・省エネルギー対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> <li>過剰な照明の削減</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>実施中 (看板照明の点灯時間調整)</li> </ul>	継続
	(2) リサイクル対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> <li>リサイクルボックスの設置</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>実施中 (102店舗内に設置)</li> </ul>	継続
	(3) 生活環境への配慮	<ul style="list-style-type: none"> <li>光害対策（屋外照明、広告塔照明等の適切な設置・運用）の実施</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>点灯時間の調整等実施中</li> </ul>	継続
7 子ども、高齢者、障害者等への配慮	(1) ユニバーサルデザインに配慮した店舗づくり	<ul style="list-style-type: none"> <li>福祉のまちづくり条例に基づく、すべての人に分かりやすい案内表示の整備</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>整備済み (各種サインの設置済み)</li> </ul>	継続
	(2) 高齢者、障害者等に配慮した取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>障害者等の専用駐車スペースの確保</li> <li>思いやり駐車場の登録</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>実施済み</li> <li>整備済み</li> </ul>	継続

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	目標値
8 核テナント 撤退や店舗閉 鎖時の対応	(1) 早期の情報提 供	<ul style="list-style-type: none"> <li>核テナントの撤退や 店舗閉鎖時には、(1) ～ (6) の項目について 適切に対応する</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>発生時</li> </ul>	可能な限り 実施
	(2) 後継店の確保			
	(3) 従業員の雇用 の確保			
	(4) 取引先企業に 対する対応			
	(5) 店舗閉鎖に伴 う環境悪化の防 止			
	(6) 再利用可能な 建物の建築			
9 その他	(1) 地域貢献活動 の実施体制の整 備	<ul style="list-style-type: none"> <li>地域貢献活動担当部 署の設置等実施体制の 整備</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>整備済み</li> </ul>	継続
	(2) 地区内の献血 実施への協力	<ul style="list-style-type: none"> <li>献血使用場所の提供</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>随時</li> </ul>	申入れによ り検討
	(3) 浸水時緊急退 避への協力	<ul style="list-style-type: none"> <li>浸水時緊急退避施設 として指定を承諾</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>実施済み</li> </ul>	継続