

地域貢献計画書

2025年6月26日

(あて先) 広島市長

住所 東京都千代田区神田三崎町3丁目3番21号
名称 大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
代表者 伊藤 光博

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン第2の2の(2)に基づき、下記のとおり提出します。

記

- 1 大規模小売店舗の名称 アクロスプラザ高陽
- 2 大規模小売店舗の所在地 広島県広島市安佐北区深川5丁目1710番地
- 3 地域貢献担当窓口の部署及び連絡先 大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
中四国支店 広島営業所 賃貸管理課 高橋寛
082-534-2581
082-534-2582
ytakahashi@dh-realty.jp
- 4 地域貢献に対する方針 広島市の企業の出店、地域団体への協力を図り地元に貢献する
- 5 計画期間 5事業年度間(2024年4月1日～2027年4月22日)

6 地域貢献計画の内容

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	目標値
1 地域づくりへの参画・協力	(1) 交通安全市民運動への協力	・ 交通事故防止の啓発(店内放送、ポスターの掲示等)	随時	申入れにより検討
	(2) 地域の祭り、行事等への協力	・ 地域の祭り、伝統行事、スポーツ・レクリエーション大会	各行事の実施時期	申入れにより検討

		等の各種行事への参加・協力		
	(3) 地域づくりに取り組む団体への協力	・ 地域づくりに取り組む町内会・自治会、地（学）区社会福祉協議会、NPO及びボランティア団体の活動への参加・協力、活動場所の提供等の協力	団体の活動時期	申入れにより検討
	(4) コミュニティスペースの提供	・ 地域住民がいつでも気軽に立ち寄り、交流を深めることができる場所の提供	随時	申入れにより検討
	(5) 地域住民等との協議等	・ 地域住民等との協議の場の設置	随時	申入れにより検討
2 地域産業活性化の推進	(1) 商店街振興組合、商工会等への加入	・ 店舗設置者及びテナント事業者の商店街振興組合等への加入	随時	申入れにより検討
	(2) 商店街、商工会等が実施する各種行事等への協力	・ 商店街、商工会等が実施する共同売出し等イベントへの参加・協力	イベント実施時	申入れにより検討
	(3) 地元製品の積極的なPRと販売促進	・ 地元製品のPR及び販売促進への協力	地元名産品の販売時期	申入れにより検討
	(4) 地域又は市内事業者のテナント入居等	・ 広島市内の企業様へのテナント入居	随時	申入れにより検討
3 地域雇用の確保	(1) 地域からの雇用の促進	・ 地域住民を対象として従業員の優先的な採用	随時	申入れにより検討
	(2) 安定的雇用の確保	・ 正社員採用への配慮	随時	申入れにより検討

	(3) 障害者、高齢者、母子家庭の母等の雇用の	・ 高齢者の雇用機会の確保	随時	申入れにより検討
	(4) 仕事と家庭を両立できる環境づくりの推進	・ 託児所等の設置	随時	申入れにより検討
	(5) インターンシップの受入れ	・ 地元の大学、専門学校、高等学校、特別支援学校等からのインターンシップの受入れ	随時	申入れにより検討
4 防犯・青少年非行防止対策の推進	(1) 安全なまちづくり運動への協力	・ 犯罪予防キャンペーン等への参加並びに実施会場等の提供	キャンペーン実施時	申入れにより検討
	(2) 青少年非行防止への協力	・ 放課後児童クラブのテナント様への区画貸し出し	随時	申入れにより検討
	(3) 店舗及びその敷地内での防犯対策の実施	・ 犯罪又は非行の発生場所となりやすい駐車場、荷さばき施設、建物の死角その他人通りの少ない場所での警備又は従業員による定期的巡回の実施	随時	申入れにより検討
	(4) 深夜営業時及び営業時間外における防犯対策。青少年比億防止対策の実施	・ 営業時間外における駐車場出入口の施錠	随時	申入れにより検討
	(5) 緊急通報体制の確保	・ 迅速な避難誘導措置等の緊急通報体制の確立	随時	申入れにより検討
5 地域防災対策の推進	(1) 災害等発生時における避難場所の提供	・ 車中一時避難場所としての駐車場敷等の提供	災害発生時	申入れにより検討

	(2) 災害時における避難情報の発信	・ 店舗所在地の小学校区へ発令された避難情報のアナウンス	災害発生時	申入れにより検討
	(3) 災害時における物資の提供	・ 市からの食材・生活物資等緊急物資の提供依頼への協力	災害発生時	申入れにより検討
	(4) 災害時における地域重筋との連携	・ 救助活動、応急復旧活動等の地域住民と連携した活動への参加	災害発生時	申入れにより検討
	(5) 災害時におけるボランティア活動への支援	・ ボランティア休暇取得に関する職場環境の整備	随時	申入れにより検討
	(6) 災害時における業務の継続	・ 安定した物資供給及び雇用確保のための営業の継続	災害発生時	申入れにより検討
	(7) 防災訓練等への参加・協力 防災知識の普及啓発	・ 避難誘導アプリのダウンロード促進への協力	随時	申入れにより検討
	(8) 救急救命の取組	・ A E D（自動体外式除細動器）の設置	随時	申入れにより検討
6 環境対策の推進	(1) 地球温暖化対策・省エネルギー対策の実施	・ 太陽光発電設備やコージェネレーション設備等の設置	随時	申入れにより検討
	(2) 環境美化対策の実施	・ ばい捨て・落書き禁止活動への参加	随時	申入れにより検討
	(3) 水循環確保対策の実施	・ 節水及び雨水の再利用	随時	申入れにより検討
	(4) リサイクル対策の実施	・ リサイクル製品の販売	随時	申入れにより検討
	(5) 廃棄物減量化	・ 分別の徹底によるごみの減量化	随時	申入れにより検討
	(6) 生活環境への配慮	・ 光害対策（屋上照明、広告塔照明等の適切な設置・運用）の実施	随時	申入れにより検討

	(7) 環境全般への配慮	・ 地域の環境保全活動への取組	随時	申入れにより検討
7 子ども、高齢者、障害者等への配慮	(1) ユニバーサルデザインに配慮した店舗づくり	・ すべての人に使いやすい店舗づくり	随時	申入れにより検討
	(2) 子育て支援	・ ベビーカーが通行しやすい店舗内の配慮	随時	申入れにより検討
	(3) 子どもたちの健全育成への支援	・ 学校の運動部、スポーツ少年団等の活動への協力	随時	申入れにより検討
	(4) 地域の障害者支援施設等の活動への協力	・ 地域の障害者支援施設等で制作された物品などの展示会の開催や販売への協力	随時	申入れにより検討
	(5) 高齢者、障害者等に配慮した取組	・ 高齢者、障害者、妊産婦等の専用駐車スペースの確保	随時	申入れにより検討
8 核テナント撤退や店舗閉鎖時の対応	(1) 早期の情報提供	・ 撤退時期について可能な限り早期に店舗への掲示し地域住民への情報提供、市への十分な情報提供	核テナント撤退時	申入れにより検討
	(2) 後継店の確保	・ 地域住民の買物の利便性の低下を極力抑えるための後継店の確保	核テナント撤退時	継続
	(3) 店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止	・ 適切な建物管理による店舗閉鎖に伴う周辺環境悪化の防止	店舗閉鎖時	発生時に検討
9 その他	(1) 景観形成、街並みづくりへの協力	・ 敷地の緑化への配慮	随時	申入れにより検討

※1 項目及び細目は、別表「地域貢献活動事例」から該当するものを記載してください。ただし、「8 核テナント撤退や店舗閉鎖時の対応」については、必ず記載してください。

※2 目標値は、設定可能なものについてできる限り記載してください。

※3 地域貢献活動内容に関する資料を適宜添付してください。

※4 地域貢献に対する方針の店内への掲示等に努めてください。