

第4号様式

## 地域貢献計画書

2026年 4月 21日

(あて先) 広島市長

広島市中区東千田町二丁目9番29号  
広島電鉄株式会社  
代表取締役社長 仮井 康 裕

東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号  
三井不動産株式会社  
代表取締役社長 植 田 俊

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン第2の2の(2)に基づき、下記のとおり提出します。

### 記

- 1 大規模小売店舗の名称  
広島トランヴェールビルディング
- 2 大規模小売店舗の所在地  
広島市中区紙屋町一丁目2番22
- 3 地域貢献担当窓口の部署及び連絡先（担当者名、TEL、FAX、E-mail）  
三井不動産株式会社中国支店 事業グループ 滝村  
電話 082-240-1111  
E-mail y-takimura@mitsuifudosan.co.jp
- 4 地域貢献に対する方針  
当ビルは「紙屋町基町エリア」と「本通りエリア」の2つの商業エリアの繋がりを強化する立地であることを踏まえ、都心商業の一翼を担い、紙屋町基町エリアの活性化に資するような施設を目指す。
- 5 計画期間 5事業年度間（2026年4月1日～2031年3月31日）

6 地域貢献計画の内容

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	目標値
1 地域づくりへの参画・協力	(1)地域の祭り、行事等への協力	・地域の祭り、伝統行事等の各種行事への協力	各種行事時期	申し入れにより検討
	(2)地域づくりに取り組む団体への協力	・地域づくりに取り組む NPO 及びボランティア団体の活動への参加・協力、活動場所等の提供等の協力	随時	申し入れにより検討
2 地域産業活性化の推進	(1)商店街振興組合、商工会への加入	・テナント事業者の商店街振興組合、商工会議所への加入	随時	申し入れにより検討
	(2)商店街、商工会等が実施する各種行事等への協力	・商店街、商工会議所が実施する各種行事等への協力	各種行事時期	申し入れにより検討
	(3)地域又は市内事業者のテナント入居等	・地域又は市内の事業者のテナント入居及び取引の促進	随時	申し入れにより検討
3 防犯・青少年非行防止対策の推進	(1)店舗及びその敷地内での防犯対策の実施	・防犯カメラの設置	実施済み	継続
	(2)深夜営業時及び営業時間外における防犯対策・青少年非行防止対策の実施	・警備員の巡回	実施済み	継続
	(3)緊急通報体制の確保	・店舗及び店舗周辺での事件発生時における警察への通報要領の策定	実施済み	継続
4 地域防災対策の推進	(1)災害時における地域住民との連携	・災害発生時における地域住民との共助による救助活動	災害発生時等	要請により
	(2)救急救命の取組	・AED の設置	実施済み	継続

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	目標値
5 環境対策の推進	(1)地球温暖化対策・省エネルギー対策の実施	・エアコン等についての省エネルギー対応機器の導入	実施済み	継続
	(2)水循環確保対策の実施	・節水及び雨水の再利用	実施済み	継続
	(3)廃棄物のリサイクル率の向上	・テナントへゴミの分別を指導する	実施済み	継続
	(4)地域の清掃活動への協力	・ビル外周部のゴミ拾い等を定期的におこなう	随時	継続
6 子供、高齢者、障害者等への配慮	(1)ユニバーサルデザインに配慮した店舗づくり	・車椅子対応多目的トイレ、障害者用駐車場設置 ・国際標準化機構(ISO)が標準化した案内図記号その他外国人にもわかりやすい案内表示の整備	実施済み	継続
7 核テナント撤退や店舗閉鎖時の対応	(1)小売店舗のテナント面積は1000 m <sup>2</sup> を超える店舗はなく、建物自体のメインは事務所であるため、核テナント撤退や、店舗閉鎖時の対応は無	—	—	—