

大規模小売店舗立地連絡調整会議の関係者意見及び店舗設置者の回答

〔(仮称)ダイレックス可部店〕(1/1)

項 目	意見内容	回 答
交通	<p>【安佐北警察署 交通課】</p> <p>周辺に交通量の多い国道54号(可部バイパス)があるほか、今年5月には安佐北区亀山南一丁目に移転する安佐市民病院の開業が予定されており、周辺の交通状況が大きく変化することが予想される。</p> <p>開店後及び安佐市民病院開業後の交通状況をこまめに確認し、交通誘導員の配置、案内看板の設置、誘導経路等について継続的に検討を行い、交通の安全と円滑の確保に努めること。</p>	<p>開店後、周辺の交通状況や来退店の状況をこまめに確認し、交通誘導員の配置、案内看板の設置、誘導経路等について継続的に検討を行い、交通の安全と円滑の確保に努めてまいります。</p>
交通	<p>【教育委員会 健康教育課 学校安全対策担当】</p> <p>計画地の西側(市道安佐北区3区103号線の一部)が可部小学校の通学路となっている。</p> <p>建設中は計画地への工事車両、開業後は来店客の車両の往来が増えるものと考えられることから、必要に応じて交通誘導を行うなどし、児童の通行の安全の確保に配慮すること。</p>	<p>建設中、オープン時や繁忙期など、必要に応じて交通整理員を配置し、児童の通行の安全確保に努めます。</p>
その他	<p>【安佐北区 建築課】</p> <p>施設面積の延べ面積(1,569㎡)について、建築確認申請上の延べ面積(1,564.22㎡)と相違しているため、問題がないか再度確認をすること。</p>	<p>立地法届出時と建築確認申請時で倉庫部分が一部、変更になっておりますが、立地法上、特に問題ない旨、確認いたしました。</p>