広島市西新天地公共広場指定管理者応募に係る質問回答

No.	質問項目	本市の回答																		
1	直近3年間の収支を詳細にお示ください。 清掃費、植栽費、委託料、消耗品費、通信運搬費、資機材費、ごみ処理費、光熱水費、修繕費他。	別紙のとおりです。																		
2	指定管理料について、平成22年度以降4年間(3,787,4千円)から平成26年度以降、4年間(2,961千円)に減額となった要因をお教えてください。	支出実績に基づき上限額を定めたためです。																		
3	受電設備保守費用は別途と考えてよろしいでしょうか。	市所有の設備の保守については、指定管理料に含んでいます。 また、目的外使用許可の物件については、その所有者が保守を行います。																		
4	管球、トイレ衛生消耗品は指定管理者の負担となるのでしょうか。負担の場合3年間の実績を詳細にお示ください。	管球、トイレ衛生消耗品費については、指定管理料に含んでいます。実績は以下のとおりです。 トイレトーパー、蛍光灯等決算額の内訳 (単位：千円、税込み) <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">26年度</th> <th colspan="2">27年度</th> <th colspan="2">28年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>トイレトーパー</td> <td>78</td> <td>トイレトーパー</td> <td>31</td> <td>トイレトーパー</td> <td>125</td> </tr> <tr> <td>蛍光灯等</td> <td>20</td> <td>蛍光灯等</td> <td>54</td> <td>蛍光灯等</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	26年度		27年度		28年度		トイレトーパー	78	トイレトーパー	31	トイレトーパー	125	蛍光灯等	20	蛍光灯等	54	蛍光灯等	0
26年度		27年度		28年度																
トイレトーパー	78	トイレトーパー	31	トイレトーパー	125															
蛍光灯等	20	蛍光灯等	54	蛍光灯等	0															
5	今後3年間での大規模修繕の計画があればお教えてください。	現時点(回答時点)では、予定はありません。																		
6	イベントでの大型音響機器使用での電気代・水道代・その他の負担は、別途請求可能でしょうか。	指定管理者にイベント主催者から、実費を徴収していただきます。																		
7	これまでのイベントで、警備員を配置する場合がありますか。	指定管理者が配置する場合はありませんでした。 なお、暴走族等がい集する恐れがあるイベントについては、本市が警備員の配置を行っています。																		
8	直近3年間のイベント詳細をお示ください。	次のホームページの利用状況カレンダーを参照してください。 http://www.chushinren.jp/alice/index.html																		
9	イベント終了後の清掃、ごみ処理の負担はどうなりますか。	原則、イベント主催者の負担となります。																		
10	イベントでの立ち会いは都度必要なのでしょうか。現指定管理者はどのようにされていますか。	広場の管理運営上、問題が発生する恐れのない場合は、不要です。 現在の指定管理者は一部のイベントでの立ち会いを行っています。																		
11	収支計画書の平成30年度～33年度税込とありますが、税率は8%でしょうか。	お見込みのとおりです。																		

12	同様に、応募要領P3指定管理料に関する事項に記載の指定管理料(4年分)の上限額は税率8%税込でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
13	備品リストについて、記載が1点のみとなっておりますが、現在広場にある備品類は全て現指定管理者保有物でしょうか。	本市の備品は1点のみとなっております、その他の備品類は現在の指定管理者が広場の管理運営等に必要なものとして、保管、設置しています。
14	同様に、広場に設置の簡易倉庫も現指定管理者保有物でしょうか。	No.13の回答のとおりです。