

### 広島市西新天地公共広場の管理業務表

| 業 務              | 業務内容等  | 頻度 (基準)  |
|------------------|--|--|
| 統括管理             | ①広場の保全<br>②広場の異常、損傷等の点検及び発見時の届出<br>③不正使用等の処理<br>④鍵の貸し出し<br>⑤利用促進の取組み<br>⑥その他広場の管理に関する業務<br>⑦広島市暴走族追放条例に該当する場合の市への連絡                                | 毎日   |
| イベント等利用申請受付      | ①窓口業務<br>②使用予約簿の作成<br>③使用許可書の交付<br>④使用料の減免申請受付   | 毎日<br>(土・日、祝日等を除く。)  |
| 便所清掃 (日常)        | ①便器に付着した汚物は、除去した後、水洗い。ただし、汚れのひどい時は、薬品を使用し洗浄。<br>②床及び壁は水洗いし、床面に溜まった洗い水は排水する。<br>③ほうき等による除塵。<br>④汚物入れは、内容物を処理し、容器の清掃。<br>⑤トイレットペーパーの補充。              | 毎日、午前・午後各1回以上<br>(1月1日～1月3日を除く。)   |
| 便所清掃 (定期)        | 自動洗浄機で、洗剤を使用し洗浄。   | 月2回以上  |
| 広場清掃 (日常)        | ①ほうき等による除塵。水洗い等。<br>②広場内の花壇等の除草、かん水。<br>③ジュース・嘔吐物等汚れのひどいときは、水洗い及び適正洗剤等を使用し、洗浄。<br>④ゴミ箱は、内容物を処理し、水洗い又は汚れがひどいときは、洗剤を使用し洗浄後、から拭き。<br>⑤ベンチは、水拭き後、から拭き。 | 毎日、午前・午後各1回以上<br>(1月1日～1月3日を除く。)<br>*イベント後の清掃は、イベント実施者が行うことを使用許可の条件としていますので、使用許可の際に指定管理者から伝えていただきます。 |
| 広場清掃 (定期)        | ①床面については、自動洗浄機で、洗剤を使用し洗浄。<br>②階段・ステージについては、デッキブラシで洗剤を使用し洗浄。<br>③床面のガムについては、ガム落とし洗剤を使用し、洗浄。   | 月2回以上  |
| ゴミ処理             | 西新天地公共広場で発生したゴミは、分別収集し、清掃業務の終了時に直ちに搬出。   | 毎日1回以上<br>(1月1日～1月3日を除く。)  |
| 排水溝清掃            | 排水溝の清掃。  | 随時   |
| 汚水桝清掃            | 汚水桝の清掃。  | 随時   |
| 花壇・フラワーポットの花の植替え | 広場内の花壇・フラワーポットの花の植替え。  | 年4回以上  |
| 植栽維持管理           | 広場内の花木のかん水、剪定、消毒、施肥、除草。  | 1年間  |
| 維持補修             | 落書き落とし、電球交換、軽微な修繕。   | 随時   |
| 使用料等の収納          | ①使用料の請求<br>②使用料の収納・領収書の発行<br>③使用料の市への納付<br>④収納日計表の作成<br>⑤イベント等で使用した電気・水道の使用量の確認、使用料金の算定・報告<br>⑥その他使用料等の収納等に関する事務                                   | 毎日<br>(土・日、祝日等を除く。)  |

## 広島市西新天地公共広場建物及び工作物一覧表

### 1 建物

| 名 称   | 種目及び構造      | 数 量    |
|-------|-------------|--------|
| 倉庫(1) | 鉄筋コンクリート造平屋 | 20.56㎡ |
| 倉庫(2) | 鉄筋コンクリート造平屋 | 6.10㎡  |
| 便所    | 鉄筋コンクリート造平屋 | 30.12㎡ |

### 2 工作物

| 名 称           | 種目及び構造                         | 数 量 |
|---------------|--------------------------------|-----|
| 床タイル          | 磁器タイル                          | 1   |
| 立体ステージ        | 磁器質タイル                         | 1   |
| 立体オブジェ        | H鋼                             | 1   |
| トランプオブジェ      | 鉄筋コンクリート板磁器質タイル貼り              | 5   |
| ツリーサークル・サポート  | サークル：1, 200φ 鋳鉄製<br>サポート：スチール製 | 各3  |
| ステンレスパイプ固定ベンチ | ステンレス                          | 4   |
| 御影石ベンチ        | 御影石                            | 3   |
| ポラード          | 200φアルミダイキャストアクリルエポキシ塗装仕上      | 29  |
| 照明塔           | 鉄筋コンクリート                       | 1   |
| 列柱            | 鉄筋コンクリート磁器タイル貼り                | 3   |
| 照明設備          | 電線、ケーブル、電線管、分電盤、計器盤、安定器盤、照明器具  | 1   |
| 電話配管設備        | 電線管FEP30                       | 1   |
| 屋外給水設備        | 耐衝撃性硬質塩化ビニール管、量水器、ボール止水栓、散水栓   | 1   |
| 屋外排水設備        | 硬質塩化ビニール管、汚水枳                  | 1   |
| 屋外雨水排水設備      | 硬質塩化ビニール管、雨水枳                  | 1   |

## 広島市西新天地公共広場備品リスト

### 1 備品

| 場所 | 取得年度   | 整理番号   | 品名      | 備考           |
|----|--------|--------|---------|--------------|
| 倉庫 | 平成14年度 | 494017 | オイルジャッキ | フラワーポット移動用台車 |

