

おおづ か か み

大塚上まちづくり計画 (土地利用の将来像)

平成 30 (2018) 年 4 月

大 塚 上 町 内 会

ま ち づ く り 部 会

～目 次～

I	はじめに	1
1	「まちづくり計画」の目的	1
2	「まちづくり計画」対象区域	3
3	「まちづくり計画」の性格と役割	4
4	「まちづくり計画」策定までの流れ	5
5	大塚上まちづくり計画（平成23年3月策定）の概要	6
II	まちづくりの将来方向	8
1	まちづくりの基本的な考え方（前提）	8
2	土地利用の方向づけ	10
III	土地・建物利用の計画	11
1	土地・建物利用の前提	11
2	地区別土地・建物利用の計画	16
IV	地区施設の計画	28
1	施設整備の方針	28
2	道路の計画	30
3	公園の計画	34
	参考 地区計画制度を活用する際に検討する項目	35