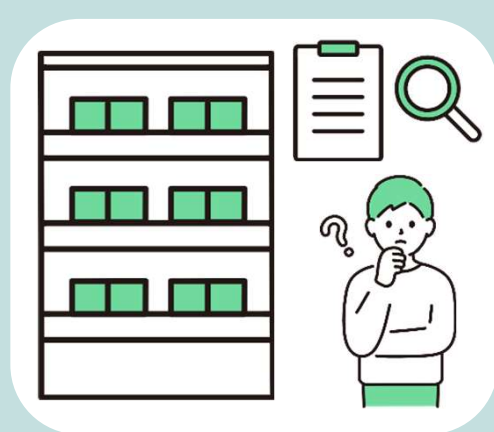


マンション管理組合の皆様のための

# マンション 管理セミナー



都市型住宅としてすっかり定着した分譲マンション。しかし、その管理にはマンションの老朽化や居住ルールの確立など、様々な問題があります。そうした問題解決のお役に立てるよう、マンション管理士、建築士、弁護士等が、マンション管理に必要な情報を提供するセミナーを開催します。

日時

令和7年**10**月**5**日(日)  
13:00～16:20 (12:30開場)

場所

広島市総合福祉センター ホール  
(BIG FRONT ひろしま5階)  
広島市南区松原町5番1号

※詳しくは裏面を参照ください。



参加費：無料

## 講演内容

### 第1部「マンション管理の基本的事項」

(50分)

講師：一般社団法人 広島県マンション管理士会  
事務局長 マンション管理士 谷岡 克教 氏

### 第2部「区分所有者ファーストでの大規模修繕

(50分)

～建設物価高時代への対応について～

講師：一般社団法人 広島県建築士事務所協会  
理事・マンション計画修繕部会  
一級建築士 立石 光紀 氏

### 第3部「管理組合のための大規模修繕ローン

(15分)

(マンション共用部分リフォーム融資)」

講師：独立行政法人 住宅金融支援機構 中国支店

### 第4部「マンショントラブルの解決法

(50分)

(リフォーム編)」

講師：風呂橋誠法律事務所  
弁護士 風呂橋 誠 氏

## 申込方法 (先着150名)

申込期間 9月1日(月)～9月26日(金)

### ・ Web による申込

広島市マンション管理セミナー

検索

※スマートフォンをお持ちの方は  
右のQRコードを読み込んで  
お申し込みください



### ・ FAX による申込

本紙裏面の必要事項にご記入の上  
082-504-2308 に送信してください

### ・ 電話 による申込

082-504-2292 に連絡してください  
※電話での受付は平日8:30～17:00のみ

広島市高齢者いきいき活動ポイントの対象セミナーです。【1ポイント (生涯学習講座等)】

主催：ひろしま住生活月間実行委員会 (事務局：広島県)  
運営：広島市都市整備局住宅部住宅政策課

 広島市

# マンション管理セミナー 10.5(日)

## 会場

### 広島市総合福祉センターへのアクセス



ここに入って左手にエレベーターがあります

1 地上 1F  
広島駅側 入口



自動ドアに入って右手にエレベーターがあります

3 地下 2F  
ビックカメラ側 入口

4 地下 2F  
ホテル川島側 入口

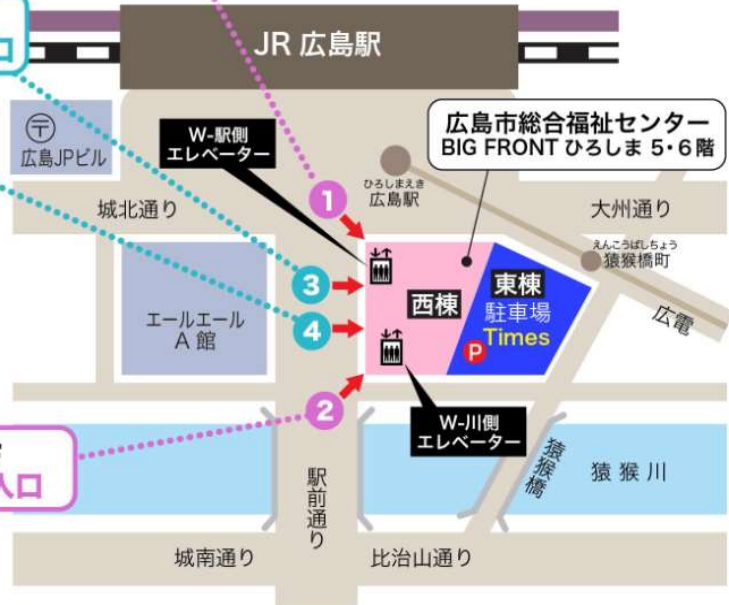


← の方向に進み ○ の自動ドアへ



2 地上 1F  
猿猴川側 入口

自動ドアに入って右手にエレベーターがあります



### BIG FRONTひろしま東棟Times駐車場について

猿猴川沿いの道路に面した場所に入り口があります。総合福祉センター 6 階（西棟）と駐車場 7 階（東棟）は渡り廊下でつながっています。 ※駐車場は有料です。

ひろしま住生活月間実行委員会 宛て

(広島市 都市整備局 住宅政策課)



申込期間 9月1日(月)～9月26日(金)

(FAX 082-504-2308)

|                              |                                                                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 参加<br>代表者<br>(必須)            | ふりがな                                                                                    |
|                              | お名前                                                                                     |
| お住いの地域<br>(必須)               | 中区・東区・南区・西区・安佐南区・安佐北区・安芸区・佐伯区・広島市外 ( )                                                  |
| 電話番号<br>(必須)                 | — —<br>※日中連絡の取れる電話番号を記入してください。                                                          |
| E-mail<br>(メールアドレスをお持ちの方は必須) | @<br>※定員を超過しご参加いただけない場合にメールにて連絡させていただきます。<br>※メールアドレスをお持ちでない方は電話にてご連絡しますのでご記入の必要はありません。 |
| 参加人数<br>(必須)                 | 名                                                                                       |

### 注意事項

- ・発熱や体調不良時には来館や来場をお控えください。
- ・施設内でのマスク着用は個人の判断となります。
- ・施設内での咳エチケットや手洗いの励行を推奨します。