

**移住・定住希望者、必見！！
空き家活用の支援策が一目でわかる！！**

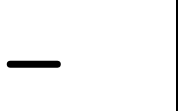
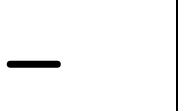
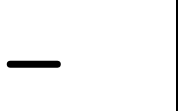
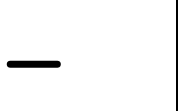
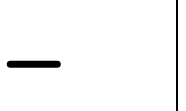





























































































































































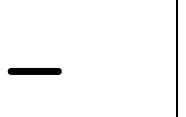
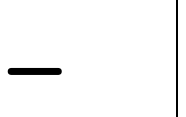
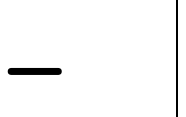
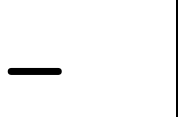
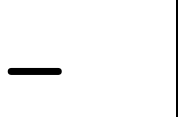
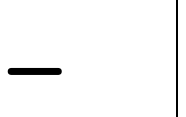
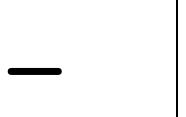
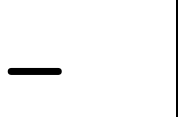
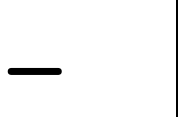
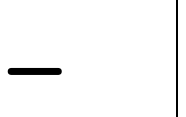
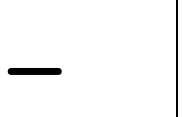
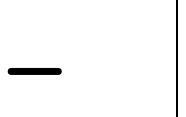
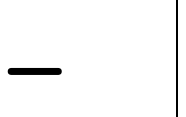
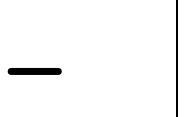
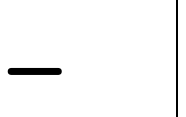
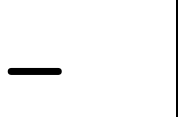
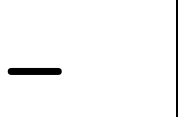
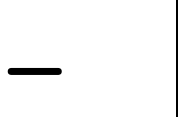
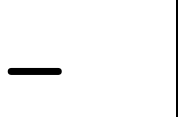
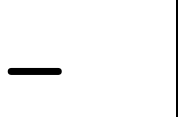
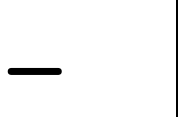
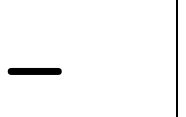
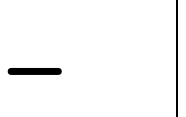
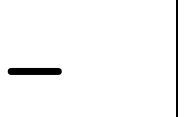
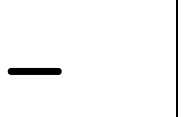


移住・定住を希望している市町に支援策はありましたか？
 気になることがあれば、まずは、担当市町の窓口へ、
 ご連絡ください！！
[○](#)、[●](#)、[◎](#)、をクリックすると各ページへジャンプします。
 各事業の詳細につきましては、担当窓口へお問合せ下さい。



○：空き家利用者に対する支援策 ●：空き家所有者に対する支援策 ◎：空き家利用者及び空き家所有者に対する支援策
（ ）：対象範囲 []：対象者 【 】：支援策

【令和7年度版】

支援			市町名	広島県																	山口県							島根県										
				広島市	呉市	竹原市	三原市	三次市	大竹市	東広島市	廿日市市	安芸高田市	江田島市	府中町	海田町	熊野町	坂町	安芸太田町	北広島町	世羅町	岩国市	柳井市	周防大島町	上関町	田布施町	平生町	浜田市	出雲市	益田市	飯南町	川本町	美郷町	邑南町	吉賀町				
				【担当窓口】住宅政策課 082-504-2292	【担当窓口】住宅政策課 0823-25-3394	【担当窓口】都市整備課 0849-22-7749	【担当窓口】地域企画課 0848-67-6011	【担当窓口】移住定住推進課 0824-62-6129	【担当窓口】都市計画課 0827-59-2168	【担当窓口】住宅課 082-420-0346	【担当窓口】住宅政策課 0823-30-3187	【担当窓口】政策企画課 0826-42-5612	【担当窓口】都市整備課 0823-43-1647	【担当窓口】建築課 082-296-3174	【担当窓口】魅力づくり推進課 082-823-9234	【担当窓口】都市整備課 082-820-5608	【担当窓口】企画財政課 082-820-1520	【担当窓口】地域協働課 0826-28-2116	【担当窓口】まちづくり推進課 0826-72-7358	【担当窓口】企画課 0847-22-3206	【担当窓口】シティ・ロビー・ジョン課 0820-22-2111	【担当窓口】空家定住対策課 0820-74-1033	【担当窓口】企画財政課 0820-62-0316	【担当窓口】経済課 0820-52-5805	【担当窓口】地域振興課 0820-56-7120	【担当窓口】定住関係人口推進課 0895-25-9511	【担当窓口】空家対策推進課 0859-21-6210 リフォーム助成は継続して定住課 0859-21-5829	【担当窓口】地域振興課 0856-31-0173	【担当窓口】まちづくり推進課 0854-76-2864	【担当窓口】まちづくり推進課 0855-72-0634	【担当窓口】市民交流課 0855-75-1212	【担当窓口】地域みらい課 0855-35-1117	【担当窓口】企画課 0856-77-1437					
抱え空き家の 起こし	物件調査	不動産業者		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-		-						
												-	-	-																		-						
マッチング			空き家バンク	有無	 	-		 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 	 						
					上限額	50万円 (住宅団地) 100万円 (中山間地域の一部地域) ※リフォーム(小修繕) ※家財整理費用との合計 1,000万円 (中山間地域の一部地域) ※リノベーション(改修) ※家財整理費用との合計	-	100万円 (新婚・子育て世帯) 50万円 (上記以外の世帯)	30万円	50万円 (人口減少地域) 最大30万円上乗せ	40万円 ※旦那又は子育て世帯へ加算20万円	基本額：一般世帯 上限50万円、若者世帯 上限80万円 (いずれも補助率1/2)	30万円 ※生活必需の修繕に限る	30万円	-	-	-	30万円 ※家財整理との合計 ※子育て世帯へ加算あり	65万円	24万円 (所有者) 100万円 (利用者)	100万円 ※購入時 50万円 ※賃貸時	60万円	20万円	100万円	30万円	30万円 ※新築就農・農業者は40万円	30万円 (賃貸物件・所有者又は利用者が、売買物件・購入者で次の2つに該当しない者) 50万円 (売買物件：若者又はUターン者) 100万円 (売買物件：若者かつUターン者)	①10万円 補助率1/3等 (本市に居住する市外在住者) 20万円 補助率20% (①のうち新規世帯・子育て世帯) ③80万円 補助率30% (①のうち中山間地域への移住者・空き家バンク登録物件購入者)	50万円 ※世帯に18歳未満の方がいる場合、上限70万円 (対象者：市外からのUターン者) (対象経費：1/2)	50万円	350万円 (夫婦のいずれかが45歳未満の世帯) [扶養する中学生以下の子ども(同居者)がいる世帯]	100万円	50万円 (所有者) 75万円 (利用者)					
状態整備			家財整理補助	有無					-			-																										
					上限額	※家財整理費用との合計	10万円	10万円	20万円 (中山間地域) 5万円 (その他の地域)	-	-	10万円 又は15万円	20万円	-	5万円	-	-	30万円 ※改修費との合計 ※子育て世帯へ加算あり	20万円	8万円	10万円	20万円	10万円	20万円	15万円	10万円	5万円	5万円	3万円 ※対象経費の1/3	10万円	40万円 ※家財整理、ハウスクリーニング費上乗20万円	10万円	-	10万円	-	10万円		
空き家購入費補助			有無	-		-		 	-			-																										
				上限額	-	30万円 (新婚・子育て) 50万円 (移住者) ※加算あり	-	100万円	-	-	佐伯60万円 吉和90万円 ※子育て世帯へ加算あり	-	30万円	-	-	20万円	50万円～200万円 ※補助額による	50万円 【子育て】 65万円 【移住者】	-	60万円 (45歳未満) 80万円 【移住者45歳未満】	-	50万円	20万円 【DIY等】 10万円 (45歳未満) ※子育て世帯、市内現住に加算あり	-	-	-	-	-	-	50万円	50万円	-	-	-				
その他			有無	【家賃補助】 	-	-			-		  	  	【社宅改修事業補助】   	【社宅改修事業補助】   	【新築取得費補助】   	-	-	※空き家解体後に新築する場合 【新築建築費用補助】 	【登記補助】 	-	-	20万円 【DIY補助】	-	-	-	-	-	-	-	-	5万円 【固定資産税同等額の奨励金】 3万円 ※空き家バンクに登録した物件の家に住む場合の固定資産税(※登録した年度分)	【利子補填】 	【利子補填】 	【利子補填】 	【利子補填】 	【利子補填】 	【利子補填】 	【利子補填】 
				上限額	【家賃補助】 2万円/月 (住宅団地)	-	-	【DIY補助】 30万円	【移住者住宅取得奨励金】 15万円	-	【登記補助】 10万円	【社宅改修事業補助】 50万円	【新築取得費補助】 20万円	-	-	【新築取得費補助】 20万円	-	-	【新築取得費補助】 20万円	-	-	20万円 【DIY補助】	-	-	-	-	5万円	【利子補填】 50万円	10万円	【土地購入補助】 (上限50万円) 【空き家解体補助】 1/2 (上限200万円)	10万円	-	-	-	-			
環境づくり			環境地域に整備いけ		-	-			-			-																										

- ・ 空き家バンクや改修補助など、市町で制度内容が異なります。詳細については、担当窓口までお問合せください。
- ・ 本資料は広島広域都市圏空家等対策研究会の構成市町（31市町）の支援策を掲載しています。