

第6章 事業に係る許認可、届出等

第6章 事業に係る許認可、届出等

本事業に係る許認可等は、表6-1に示すとおりである。

表6-1 本事業に係る許認可等

許認可等の種類	根拠法令	許認可等を行う者
第一種市街地再開発事業の事業計画の認可	都市再開発法	広島市長
第一種市街地再開発事業の権利変換計画の認可	都市再開発法	広島市長
大規模小売店舗の新設に関する届出	大規模小売店舗立地法	広島市長
標識設置届出	広島市中高層建築物の建築に係る紛争の予防及び調整に関する条例	広島市長
建築物の建築等に関する申請及び確認	建築基準法	建築主事または指定確認検査機関
道路占用廃止届	道路法	広島市長
道路占用許可申請	道路法	広島市長
駐車場法に基づく届出	駐車場法	広島市長
建築物における駐車施設の附置に関する条例に基づく届出	建築物における駐車施設の附置に関する条例	広島市長
広島市自転車等の放置の防止に関する条例に基づく届出	広島市自転車等の放置の防止に関する条例	広島市長
航空障害灯設置届、昼間障害標識設置届	航空法	大阪航空局長
労働安全衛生規則に基づく届出	労働安全衛生法	広島中央労働基準監督署長
騒音規制法に基づく特定建設作業の届出	騒音規制法	広島市長
振動規制法に基づく特定建設作業の届出	振動規制法	広島市長
建築工事届及び建築物除去届	建築基準法	建築主事
特定粉じん排出作業等実施届	大気汚染防止法	広島市長
分別解体計画等の届出	建設リサイクル法	広島市長
ばい煙発生施設の設置の届出	大気汚染防止法	広島市長
特定施設の設置の届出	騒音規制法	広島市長
土壌汚染対策法に基づく届出	土壌汚染対策法	広島市長
文化財保護法に基づく届出	文化財保護法 広島市文化財保護条例	広島市長
景観法に基づく届出	景観法 広島市景観条例	広島市長
屋外広告物の表示・設置の許可	屋外広告物法 広島市屋外広告物条例	広島市長
電波伝搬障害防止制度に基づく届出	電波法	総務省 中国総合通信局長
広島市雨水流出抑制に関する指導要綱に基づく届出	広島市雨水流出抑制に関する指導要綱	広島市長
広島市地球温暖化対策等の推進に関する条例（緑化推進制度）に基づく届出	広島市地球温暖化対策等の推進に関する条例	広島市長
広島市地球温暖化対策等の推進に関する条例（建築物環境配慮制度）に基づく届出	広島市地球温暖化対策等の推進に関する条例	広島市長
建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に基づく省エネ基準への適合義務等	建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律	広島市長
参考（必要な都市計画決定）		
第一種市街地再開発事業の決定	都市計画法	広島市長
都市再生特別地区の変更	都市計画法	広島市長