

広島市営住宅等における吹付けアスベスト(※)の使用実態について

平成29年7月3日時点

1 管理開始時から措置済み又は吹付けアスベスト等の使用の有無の確認前に対策を行った市営住宅等

団地名	所在地	管理開始年度	住棟番号	対策工事の内容(部位、講じた措置)	対策工事	対策工事実施年度	備考
基町アパート	広島市中区基町18-1	S43~S46	18号棟(1コア~3コア, 5コア~6コア)	天井裏・壁裏の梁・柱等にアスベストが使用されていたが、建設当初から吹付け箇所を囲い込みしており、措置済み	済	S43~S46	H17~H24に除去工事済
基町アパート	広島市中区基町20-1	S46	20号棟(14コアの一部)	天井裏・壁裏の梁・柱等にアスベストが使用されていたが、建設当初から吹付け箇所を囲い込みしており、措置済み	済	S46	H22~H25に除去工事済
舟入南アパート	広島市中区舟入南四丁目18-7, 18-11	S49	1, 2号棟	3階開放廊下の天井裏の梁にアスベストが使用されていたが、建設当初から吹付け箇所を囲い込みしており、措置済み	済	S49	H24に除去工事済
基町店舗	広島市中区基町18-1	S45,47	分散店舗・北商店会の一部	屋根裏にアスベストが使用されているが、建設当初から吹付け箇所を囲い込みしており、措置済み	済	S45,47	・空店舗から順次除去予定
戸坂百田店舗	広島市東区戸坂南一丁目13-21	S51増築	1~8号	増築部の屋根裏にアスベストが使用されているが、増築当初から吹付け箇所を囲い込みしており、措置済み	済	S51	・建物の解体時等に除去予定
平和アパート	広島市中区昭和町8-2	S52増築	1号棟	増築部の浴室天井裏の梁・柱にアスベストが使用されているが、増築当初から吹付け箇所を囲い込みしており、措置済み	済	S52	・建物の解体時等に除去予定

2 居室等以外の箇所において、吹付けアスベスト等が確認された市営住宅等

団地名	所在地	管理開始年度	住棟番号	吹付けアスベスト等の使用部位	対策工事	対策工事実施年度	備考
宇品東住宅	広島市南区宇品東三丁目5-9	S60	—	エレベータ機械室の天井	済	H18	H18に除去工事済

(※)アスベストを0.1%を超えて含有するもの

(注1)平成17年度と18年度に、市営住宅全体のアスベスト含有調査を実施した。

(注2)・基町アパート、舟入南アパート及び宇品東住宅については、除去工事を行うまでの間、天井等に隙間がないか点検するとともに、年1回空気中のアスベスト濃度の測定を実施し安全であることを確認した。

・基町店舗、戸坂百田店舗及び平和アパートについては、天井等に隙間がないか点検するとともに、年1回空気中のアスベスト濃度の測定を現在も実施しており、安全であることを確認している。