

# 小河内小学校跡施設対話型市場調査実施要領

## 1 趣旨

広島市の安佐北区安佐町小河内地区に位置する小河内小学校は、少子化や過疎化の進行に伴う児童数の減少により、平成27年3月末に閉校となりました。

このことを受け地域では、小河内小学校跡施設について、地域に新たな活力を生み出すような活用を図ることが必要であるとの認識の下、地域での議論を重ね、民間事業者による活用を柱とした提案書（別紙1）を取りまとめ、市に提出しました。

広島市としては、こうした地域の思いを踏まえ、小河内小学校跡施設の民間事業者による活用に向けて、市場性の有無や活用のアイデアを把握するとともに、民間事業者の皆様がより参加しやすい公募条件設定の参考とするため、対話型市場調査（サウンディング調査）を実施することとしました。

## 2 小河内小学校跡施設の概要等

小河内小学校跡施設の概要（別紙1を参照してください。）

## 3 調査概要

### (1) スケジュール

平成30年4月6日（金）	対話型市場調査実施要領の公表
平成30年4月18日（水）	事前現地説明会の申込期限
平成30年4月20日（金）	事前現地説明会の開催
平成30年5月11日（金）	対話の申込期限
平成30年5月14日（月）	対話の実施
平成30年5月31日（木）	
平成30年6月中旬（予定）	対話結果の概要の公表

### (2) 事前現地説明会の開催

小河内小学校跡施設の施設や対話の実施方法について、事前現地説明会を開催します。参加を希望される方は、申込先へEメールで、法人名（団体名）と参加人数を御連絡ください。なお、件名は【小河内小学校跡施設説明会参加申込み】としてください。また、所定の様式はありません。

- ① 日 時 平成30年4月20日（金） 午前10時～11時30分
- ② 場 所 小河内小学校跡施設（広島市安佐北区安佐町大字小河内4734ほか）
- ③ 対象者 小河内小学校跡施設の活用に関心のある民間事業者等
- ④ 内容（予定）
  - ・小河内小学校跡施設の概要説明及び施設案内
  - ・今後のスケジュール
  - ・質疑応答
- ⑤ 申込先 Eメール：chiikikassei@city.hiroshima.lg.jp
- ⑥ 申込期限 平成30年4月18日（水）まで
- ⑦ その他 事前現地説明会に参加しなくても、対話への参加は可能です。

### (3) 対話の実施

対話について次のとおり実施します。参加を希望される方は、別紙2「参加申込書」に必要事項を記入し、Eメールへ添付の上、下記のメールアドレスに御送付ください。なお、件名は【小河内小学校跡施設対話参加申込み】としてください。

- ① 日 時 平成30年5月14日（月）から平成30年5月31日（木）の間の30分から1時間程度で各事業者個別に行います。
- ② 場 所 広島市役所本庁舎（広島市中区国泰寺町一丁目6番34号）  
※ 必要に応じて事業者様の会議室での実施なども相談に応じます。
- ③ 対象者 小河内小学校跡施設の活用に関心のある民間事業者等
- ④ 対話の内容  
小河内小学校跡施設の活用への参画の可能性や参画の条件、参画した場合に取り組みたい具体的な事業やアイデアなどをお聴かせください。
- ⑤ 申込先 Eメール：chiikikassei@city.hiroshima.lg.jp
- ⑥ 申込期限 平成30年5月11日（金）まで
- ⑦ その他 日時・場所の詳細は、申込み後、個別に調整・連絡させていただきます。

## 4 留意事項

### (1) 対話参加の取扱い

今回の対話への参加事業者が、今後実施する事業者の公募及び審査において、優位性を持つものではありません。

### (2) 対話参加に係る費用及び説明資料の提出

対話参加に要する費用は、参加者の負担となります。また、説明資料の提出は求めませんが、必要に応じて準備・提出いただいても結構です。

### (3) 追加対話への御協力

具体的な公募内容を検討するに当たり、対話後にお問合せさせていただくことがありますので、その際には御協力をお願いします。

### (4) 実施結果の公表

対話の実施結果の概要を本市ホームページに公表します。ただし、参加者の名称は公表しません。また、公表に当たっては、事業者のノウハウ保護の観点から、事前に参加者に公表内容を確認します。

### (5) その他

対話への参加者数や参加者の業種・業態等に応じて、今回の対話に参加された事業者以外にも、本市から個別に対話を依頼することがあります。

## 5 問合せ連絡先

広島市企画総務局地域活性化調整部地域活性推進課

所在地：〒730-8586 広島市中区国泰寺町一丁目6番34号

電話：082-504-2837 FAX：082-504-2029

Eメール：chiikikassei@city.hiroshima.lg.jp