

宅地開発計画事前協議書

令和 年 月 日

広島市長様

願出者 (事業主) 住 所
氏 名

(法人の場合は、主たる事務所の所在地、
名称及び代表者の氏名)
(電話)

次の宅地開発計画について事前協議を受けたく願います。

開 発 計 画 の 概 要	1 開発区域の位置				
	2 開発区域の面積				
	3 開発区域の用途 地域、地区名 (注) (開発区域またはその一部が該当するものを○で囲んでください。)	市街化区域	第 1 種低層住居専用地域 第 2 種低層住居専用地域 第 1 種中高層住居専用地域 第 2 種中高層住居専用地域 第 1 種住居地域 第 2 種住居地域 準住居地域 近隣商業地域 商業地域 準工業地域 工業地域 工業専用地域 未指定	風致地区 宅地造成工事規制区域 砂防指定地 (山腹) (河川) 保安林 地すべり防止区域 急傾斜地崩壊危険区域 災害危険区域 土砂災害警戒区域 土砂災害特別警戒区域	都市計画施設 (法第 11 条) (イ) 道路、都市高速鉄道、駐車場、自動車ターミナル、その他の交通施設 (ロ) 公園、緑地、広場、墓園等空地 (ハ) 水道、電気、ガス供給施設、下水道、汚物処理場、ごみ焼却場 (ニ) 河川、運河、その他の水路 (ホ) 学校、図書館、研究室、教育文化施設 (ヘ) 病院、保育所、医療施設、社会福祉施設 (ト) 1 団地の住宅施設 (1 ヘクタール以上 50 戸以上集団住宅および通路等の附帯施設) (フ) 1 団地の官公庁施設 (リ) その他
		市街化調整区域	空き地地区 (4 : 8) 高度地区 容積地区 高度利用地区		
	4 設計者の住所、氏名および電話番号	住所 氏名	電話()	設計資格の内容	
	5 設計者の主たる略歴 (注) (最終学歴及び卒業年次並びに主な職歴を記入してください。)				
6 工事施行者の住所、氏名および電話番号	住所 氏名				
添付図書等目次	(ア) 位 置 図… ($\frac{1}{2,500}$ ~ $\frac{1}{10,000}$ の縮尺)	(カ) 排水施設計画平面図 … ($\frac{1}{500}$ ~ $\frac{1}{1,000}$ の縮尺)			
	(イ) 字 図 (公図) … (里道、水路を明示のこと)	(キ) 現 況 地 番 図			
	(ロ) 現 況 図… ($\frac{1}{500}$ ~ $\frac{1}{1,000}$ の縮尺)	(ク) 給 水 計 画 図			
	(ニ) 土地利用計画図… ($\frac{1}{500}$ ~ $\frac{1}{1,000}$ の縮尺)	(ケ) その他の必要図			
	(ホ) 造成計画平面図… ($\frac{1}{500}$ ~ $\frac{1}{1,000}$ の縮尺)	(コ) 宅地開発計画説明書 …別紙 (様式第 1 の 2)			
受付処理欄					