様式1

地区計画の区域内における行為の届出書

令和　　年　　月　　日

広島市長　　　　　　　　　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者　住　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

代理者　住　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（電話　　　　　　　　　）

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

　　　□土地の区画形質の変更

　　　□建築物の建築又は工作物の建設

　　　□建築物等の用途の変更　　について、下記により届け出ます。

　　　□建築物等の形態又は意匠の変更

　　　□木竹の伐採

記

|  |  |
| --- | --- |
| １　地区名 | （　　　　　　　　　　　　） |
| ２　行為の場所 | 広島市　　　　区 |
| ３　行為の着手予定日 | 令和　　年　　月　　日 | ４　行為の完了予定日 | 令和　　年　　月　　日 |
| ５　設計又は施工方法 | (1)　土地の区画形質の変更 | 区域の面積　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| (2)建は築工物作の物建の築建又設 | (ｲ)　行為の種別　　（建築物の建築・工作物の建設）　　（新築・改築・増築・移転） |
|
| (ﾛ)設計の概要 |  | 届出部分 | 届出以外の部分 | 合計 |
| (ⅰ)　敷地面積 |  |  | ㎡ |
| (ⅱ)　建築面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| (ⅲ)　延べ面積(車庫の面積) | ㎡（　　　　　　　　㎡） | ㎡（　　　　　　　　㎡） | ㎡（　　　　　　　　㎡） |
| (ⅳ)　高　　さ | 地盤面から　　　　　 ｍ | (ⅴ)　用　　　途 |  |
| (ⅵ)　かき又はさくの構造 |  | (ⅶ)　建築物の容積率の最高限度　（　指定容積率　） | ％（　　　　　　　　　％） |
| 1. 建築物等の用途の変更
 | (ｲ)　変更部分の延べ面積　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| (ﾛ)　変更前の用途 | (ﾊ)　変更後の用途 |
| (4)　建築物等の形態又は意匠の変更 | 変更の内容 |
| (5)　木竹の伐採 | 伐採の面積　　　　　　　　　　　　　　　　　㎡ |

備考　１　届出者が法人である場合においては、氏名はその法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

　　　２　建築物等の用途の変更について変更部分が２以上あるときは、各部分ごとに記載すること。

　　　３　地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。

　　　４　同一の土地の区域について２以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。

　　　５　地区計画に「建築物の容積率の最高限度」の定めがない場合、(ⅶ)欄には記載しなくてよい。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 受　　　　　付 | 決　　　　　　　　裁 | チェックリスト | 項　目 | 内　　　　　容 |
| 第号令和　　年　　月　　日 | 係 | 係長 | 課長 | 公印 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
| 適　合　通　知 |  |  |  |
| 第号令和　　年　　月　　日 | 適合通知書を交付してよいでしょうか |  |  |  |
|  |  |  |
| 起案　　・　　・ | 決裁　　・　　・ |  |  |  |
|  |  |  |

太枠内は記入しないでください。