

広島市開発登録簿調書

登録番号	4
------	---

	番号	内容	年月日	番号
当 初 許 可	開発許可	番号 広島市指令指宅 第 71 号		
		年月日 平成 22 年 5 月 19 日		
	開発許可を受けた者	住所 広島市中区東千田町二丁目 9番29号		
		氏名 広島電鉄株式会社 代表取締役社長 大田 哲哉		
	工事施行者	住所 広島市中区東千田町二丁目 9番29号		
		氏名 広島建設株式会社 代表取締役社長 高石 敏嗣		
	許可に基づく地位の承継	番号		
		年月日 平成 年 月 日		
	承継した者	住所		
		氏名		
工事施行者	住所			
	氏名			
承継の原因等				
開発行為の概要	開発区域に含まれる地域の名称および地番	広島市南区宇島御幸三丁目 135番1		
	開発面積	20,667.44 m ²		
	予定建築物の用途	戸建住宅及び大規模小売店舗		
	宅地区画および戸数	63 1		
	区域及び地域等	区域 (市街化区域)・市街化調整区域 地域・地区 第一種住居地域		
	法第41条第1項の制限の内容	○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)		
予定工期	着手	許可の日から30日以内 平成 年 月 日		
	完了	着手の日から6ヶ月以内 平成 年 月 日		
工事完了 (2工区)	検査	広指宅 第 353号 平成 22 年 12 月 21 日		
	公告	広島市告示第 597号 平成 22 年 12 月 21 日		
	変更許可	内容	年月日	番号
		(住所等変更届) 開発許可を受けた者の氏名 代表取締役社長 大田 哲哉 → 代表取締役社長 越智 秀信	22. 8. 5	
		開発行為変更許可 ・拡幅道路幅員の変更 ・住宅地の総面積、1区画当たりの面積の変更 ・公園用地の面積の変更 ・下水人孔の位置の変更、塩ビマンホール追加 ・既設集水軒の移設を撤去新設に変更 ・空地地盤高の変更 ・重力式擁壁(GW16)の使用範囲追加、(GW4)の使用地 ・1工区の完了予定年月日の変更(3ヶ月→4ヶ月)	22. 9. 22	広島市指令指宅第112号
	備考	1工区工事完了 検査 広指宅 第 290号 H22.10.19 公告 広島市告示第 527号 H22.10.19		